



Татарбунарська міська рада

МАТЕРІАЛИ 15 сесії 7 скликання

10.03.2017 року

(спільне засідання постійних депутатських комісій 06.03.2017)

Порядок дений п'ятнадцятої сесії сьомого скликання

1. Про початок повноважень депутата Татарбунарської міської ради сьомого скликання
2. Про внесення змін і доповнень до рішення міської ради від 20.12.2016 року № 252-VII «Про міський бюджет на 2017 рік»
3. Програма соціально-економічного розвитку м. Татарбунари на 2017 рік
4. Про припинення дії контракту від 01.10.2012 року, укладеного з директором КП «Бесарабія» Татарбунарської міської ради, Гачик О.М.
5. Про передачу в оренду комунального майна нежитлової будівлі розташованої в м. Татарбунари вул. Робоча, 18-а
6. Про приватизацію квартири № 6 розташованої в м. Татарбунари по вул. Робоча, 15 за заявою Остапюка Вадима Едуардовича та Остапюка Артема Вадимовича
7. Про внесення змін до рішення Татарбунарської міської ради від 14.07.2016 р. № 141-VII та передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Татарбунари.
8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою громадянки Булкіної Людмили Юріївни
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою громадянина Димитрова Геннадія Георгійовича
10. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою в м. Татарбунари, за заявою громадянина Сербінова Бориса Григоровича
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою громадянина Султана Олександра Івановича
12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою в м. Татарбунари, за заявою громадянки Далуцької Олександри Василівни
13. Про затвердження паспорту прив'язки групи тимчасових споруд в м. Татарбунари, по вул. Степова, район АЗС «Одеснафтопродукт», за заявою фізичної особи - підприємця Короленка Вадима Івановича
14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою громадянина Зубака Деоніса Сергійовича
15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою в м. Татарбунари, за заявою громадянки Великсар Лариси Юріївни
16. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою в м. Татарбунари, за заявою громадянина Фаріфонова Владислава Ігоровича
17. Про скасування рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради 20.09.1991 року №151 та вилучення земельної ділянки із користування до земель запасу, за заявою Чекмарьової Валентини Миколаївни
18. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, за заявою Алексеєнко Олександра Юрійовича
19. Про поновлення договорів оренди землі та внесення змін в договора оренди землі в м. Татарбунари на 2017 рік.
20. Про припинення продажу земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення в межах м. Татарбунари у 2017 році
21. Про затвердження паспорту прив'язки групи тимчасових споруд в м. Татарбунари, по вул. Василя Тура, район ресторану, за заявою фізичних осіб – підприємців Попової Оксани Олександрівни та Головацького Дмитра Дмитровича
22. Про внесення змін в рішення Татарбунарської міської ради від 15.10.2009 року №613-V за заявою: Бесєденко Івана Андрійовича
23. Про передачу комп'ютерної техніки на баланс УМКВ, КП «Водопостачальник», районній організації ветеранів України
24. Про створення комунальної установи «Міський шахово-шашковий клуб ім. В.М. Максимчука»
25. Про створення комунальної установи «Кінотеатр м. Татарбунари»
26. Про створення комунальної установи стадіон «Колос» м. Татарбунари

27. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі у власність, за заявою Маліцького Григорія Івановича
28. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі у власність, за заявою Лисої Тамари Василівни
29. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою в м. Татарбунари, за клопотанням Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфорт»
30. Про скасування рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради 24.11.2005 року №493 та вилучення земельної ділянки із користування до земель запасу, за заявою Кац Любові Олексіївни.
31. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, за заявою Іванова Максима Володимировича.
32. Про внесення змін у додаток №1 до рішення Татарбунарської міської ради від 18.01.2016 року № 30 – VII «Про затвердження Положення про порядок розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької та іншої діяльності у м. Татарбунари»
33. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі у власність, за заявою Табачок Ганни Пилипівни.
34. Про поновлення договорів оренди землі та внесення змін в договора оренди землі в м. Татарбунари на 2017 рік за заявою ФОП Алексеєнко Л.І., клопотанням СПАТ «Україна».
35. Різне.



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про початок повноважень депутата
Татарбунарської міської ради
сьомого скликання**

Відповідно до статті 141 Конституції України, статті 26, частини другої статті 49 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», частини дванадцятої статті 84, статей 85, 86 та 89 Закону України « Про місцеві вибори», статей 4, 9 Закону України « Про статус депутатів місцевих рад» , керуючи роз'ясненням щодо порядку реєстрації обраних депутатів Верховної Ради Автономної Республіки Крим, обласних, районних, міських, районних у містах рад, сільських, селищних, міських голів та старост сіл, селищ, затвердженим постановою ЦВК № 381 від 2 жовтня 2015 року, заслухавши інформацію голови Татарбунарської міської виборчої комісії Одеської області про початок повноваження депутата , Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вважати таким, що розпочались повноваження депутата Татарбунарської міської ради
-
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Татарбунарської міської ради Жаран О.В.



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про внесення змін і доповнень до рішення
міської ради від 20.12.2016 року № 252-VII «Про
міський бюджет на 2017 рік»**

Відповідно до пункту 23 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини восьмої статті 78 Бюджетного кодексу України, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни і доповнення до рішення міської ради 20.12.2016 року № 252-VII «Про міський бюджет на 2017 рік»:

1.1. Доповнити пункт 1 абзацом такого змісту: «Установити граничний обсяг річного дефіциту по загальному фонду в обсязі 1 579 343,80 грн., та по спеціальному фонду в обсязі 2 616 695,3 грн., джерелом покриття яких є вільний залишок бюджетних коштів міського бюджету.

2. Внести зміни і доповнення до рішення міської ради від 20.12.2016 року № 252-VII «Про міський бюджет на 2017 рік»:

2.1. до додатку 2 «Розподіл видатків міського бюджету на 2017 рік» відповідно до додатку 2 до цього рішення (додається);

2.2. до додатку 3 «Джерела фінансування бюджету міста Татарбунари на 2017 рік» відповідно додатку 3 до цього рішення (додається);

2.3. до додатку 4 «Перелік об'єктів, видатки на які у 2017 році будуть проводитися за рахунок коштів бюджету розвитку» відповідно додатку 4 цього рішення (додається);

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів та управління майном.

		районної ради, районної у місті ради (у разі її створення), міської, селищної, сільської ради та їх виконавчих комітетів.													
1000		Освіта	380000, 00	380000,0 0	300000 ,00	80000,0 0									380000, 00
<i>1010</i>	<i>091 0</i>	<i>Дошкільна освіта</i>	<i>380000, 00</i>	<i>380000,0 0</i>	<i>300000 ,00</i>	<i>80000,0 0</i>									<i>380000, 00</i>
		у тому числі													
		Ясла садок "Незабудка"	185000, 00	185000,0 0	165000 ,00	20000,0 0									185000, 00
		Ясла садок "Колосок"	195000, 00	195000,0 0	135000 ,00	60000,0 0									195000, 00
6 000		Житлово- комунальне господарство	341712, 00	341712,0 0	11712, 00										341712, 00
<i>6 060</i>	<i>620</i>	<i>Благоустрій міст, сіл, селищ</i>	<i>341712, 00</i>	<i>341712,0 0</i>	<i>11712, 00</i>										<i>341712, 00</i>
		у тому числі													
		Виконком	181712, 00	181712,0 0	11712, 00										181712, 00
		УМКВ ЗБМ	160000, 00	160000,0 0											160000, 00
6 300		Будівництво					233600 0,00				233600 0,00	233600 0,00	233600 0,00	233600 0,00	
<i>6 310</i>	<i>490</i>	Реалізація заходів щодо інвестиційного розвитку					233600 0,00				233600 0,00	233600 0,00	233600 0,00	233600 0,00	

		В.З.Тура													
		Субвенція районному бюджету на придбання віконних блоків в Татарбунарській НВК "ЗОШ I-III ступенів-гімназія"	50000,00	50000,00										50000,00	
9 100		Цільові фонди						10695,30	10695,30					10695,30	
9 140	540	Інша діяльність у сфері охорони навколишнього природного середовища						10695,30	10695,30					10695,30	
		ВСЬОГО ВИДАТКІВ	1558343,00	1558343,00	311712,00	80000,00		2616695,30	10695,30			260600,00	260600,00	260600,00	4175038,30

Виконавець

Міський голова
Лютикова Л.С.

А.П.Глуценко

Додаток № 3
до рішення міської ради від ____ 2017 №
____-VII

Джерела фінансування бюджету міста Татарбунари на 2017 рік

грн.

Код	Назва	Загальний фонд	Спеціальний фонд		Разом
			Разом	в т.ч. бюджет розвитку	
1	2	3	4	5	6
200000	Внутрішнє фінансування	1579343,80	2616695,30	2606000,00	4196039,10
208000	Фінансування за рахунок зміни залишків коштів бюджету	1579343,80	2616695,30	2606000,00	4196039,10
208100	На початок періоду	2216516,99	1979522,11	1968826,81	4196039,10
208400	Кошти, що передаються із загального фонду бюджету до бюджету розвитку спеціального фонду	-1053173,19	1053173,19	1053173,19	
205100	На початок періоду				
	Всього за типом кредитора	1163343,80	2616695,30	2606000,00	4196039,10
600000	Фінансування за активними операціями	1579343,80	2616695,30	2606000,00	4196039,10
602000	Зміни обсягів готівкових коштів	1163343,80	2616695,30	2606000,00	4196039,10
602100	На початок періоду	2216516,99	1979522,11	1053173,19	4196039,10
602400	Кошти, що передаються із загального фонду бюджету до бюджету розвитку спеціального фонду	-1053173,19	1053173,19	1053173,19	
	Всього за типом боргового забор'язання	1579343,80	2616695,30	2606000,00	4196039,10

Міський голова

А.П.Глуценко

Виконавець: Лютикова Л.С.

Перелік об'єктів, видатки на які у 2017 році будуть проводитися за рахунок коштів бюджету розвитку

грн.

Код ФКВКБ	Найменування головного розпорядника, відповідального виконавця, бюджетної програми або напряму видатків згідно з типовою відомчою/ТПКВКМБ / ТКВКБМС	Назва об'єктів відповідно до проектно- кошторисної документації тощо	Загальний обсяг фінансування будівництва	Відсоток завершеності будівництва об'єктів на майбутні роки	Всього видатків на завершення будівництва об'єктів на майбутні роки	Разом видатків на поточний рік
1	2	3	4	5	6	7
6300	Будівництво					2336000,00
6310/3122		Будівництво пішохідної доріжки по вулиці Трудова в місті Татарбунари Одеської області (УМКВ ЗБМ)				180000,00
6310/3122		Будівництво пішохідної доріжки по вулиці Колісниченко в місті Татарбунари Одеської області (УМКВ ЗБМ)				100000,00
6310/3122		Будівництво пішохідної доріжки по вулиці Шкільна в місті Татарбунари Одеської області (виконком)				100000,00
6310/3122		Будівництво нової асфальтної дорogi по вул. Борисівська м. Татарбунари (Виконком)				988000,00

6310/3122		Будівництво нової асфальтної дорogi по вул. Дністровська м. Татарбунари (Виконком)				968000,00
6600	Танспорт, дорожнє господарство, зв'язок, телекомунікації та інформатика					270 000р.
6650/3132		Капітальний ремонт асфальтного покриття центральної площі міста Татарбунари				270000
	РАЗОМ ВИДАТКІВ					2606000

Міський голова

Виконавець: Лютикова Л.С.

А.П. Глущенко



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Програма соціально-економічного розвитку
м.Татарбунари на 2017 рік**

Відповідно до пункту 22 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Татарбунарська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Програму соціально-економічного розвитку м. Татарбунари на 2017 рік (додається).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, управління комунальною власністю, транспорту та зв'язку.

ПРОГРАМА
соціально-економічного розвитку міста Татарбунари
на 2017 рік

Паспорт

місцевої цільової програми Програма соціально-економічного розвитку міста Татарбунари на 2017 рік

1. Ініціатор розроблення програми (замовник): виконавчий комітет Татарбунарської міської ради
2. Розробник програми: виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради
3. Термін реалізації програми: 2017 рік
4. Етапи фінансування програми: щомісячно.
5. Очікувані результати виконання програми:
 - збереження трудового та економічного потенціалу м. Татарбунари;
 - створення сприятливого середовища для залучення інвестицій;
 - забезпечення надходження до бюджету;
 - забезпечення фінансування комунальних установ міста;
 - розвиток комунального господарства та покращення якості комунальних послуг;
 - забезпечення добробуту територіальної громади, соціальних гарантій і соціального захисту та збереження робочих місць.
6. Термін проведення звітності: по закінченню терміну дії.

Вступ

Проект Програми соціально-економічного розвитку міста Татарбунари на 2017 рік (далі – Програма) розроблена на основі аналізу соціально-економічної ситуації міста та поданих пропозицій у відповідності до Закону України «Про державне прогнозування та розроблення програм економічного і соціального розвитку України», Постанови Кабінету Міністрів України від 26.04.2003 року №621 «Про розроблення прогнозних і програмних документів економічного і соціального розвитку та складання проекту державного бюджету», та інших нормативно – правових актів. Програма передбачає забезпечення узгоджених спільних дій, запровадження чіткого механізму взаємодії між владою та усіма суб'єктами господарювання, спрямованих на забезпечення необхідних умов для стабілізації економіки та запобігання економічному спаду. Реалізацію намічених заходів та досягнення прогнозних показників передбачається здійснювати через економічні важелі державного регулювання та шляхом виконання регіональних цільових програм. В основу Програми покладені ключові показники розвитку міста та місцевих цільових програм з питань соціально-економічного розвитку міста. Реалізація Програми дасть можливість підвищити конкурентоспроможність та інвестиційну привабливість економіки міста, створити сприятливі умови для підвищення ділової активності суб'єктів господарювання, збільшення бюджетних надходжень та доходів населення, розвитку соціальної інфраструктури, вирішення екологічних проблем міста.

1. Мета

Програми соціально-економічного розвитку міста Татарбунари на 2017 рік є:

1. Збереження економічного потенціалу міської ради в умовах економічної кризи.
2. Соціальний захист населення, шляхом реалізації міських програм.
3. Запровадження політики виваженого діалогу між владою і бізнесом у питаннях ведення підприємницької діяльності, зниження адміністративних бар'єрів для його розвитку та податкової політики.
4. Забезпечення додаткових надходжень до місцевого бюджету, збереження інвестиційної привабливості та конкурентоспроможності завдяки ефективному використанню наявного економічного потенціалу.
5. Для досягнення поставлених цілей і завдань регіональна політика буде формуватися і реалізовуватися таким чином, щоб забезпечити необхідні умови для збереження економічного потенціалу міста, підвищення її самодостатності.

2. Цілі

Комфорт - створення комфортних умов проживання в місті Татарбунари , розвиток Татарбунар як гарного, чистого і безпечного міста для його громадян, гостей і наступних поколінь.

Громадянин - всебічний розвиток громади міста через культурний розвиток, освіту, фізкультуру і спорт, участь громадян в управлінні містом. Виховання місцевого патріотизму.

Робота - зростання добробуту громади через розвиток бізнесу, залучення інвестицій, створення робочих місць.

Здоров'я - забезпечення збереження здоров'я громади міста та надання їй якісної медичної допомоги.

Ресурси - ефективне використання ресурсів (власних та залучених) для диверсифікації, збільшення доходної бази бюджету, оптимізація витрат.

3. Основні завдання

1. Забезпечення стабільної роботи комунальних підприємств
2. Розроблення програми енергоефективності Татарбунарської міської ради на 2017-2020 роки;
3. Залучення та накопичення інвестиційних ресурсів для технічного переоснащення комунальних підприємств.
4. Належний облік та оптимізація витрат і втрат енергетичних ресурсів.
5. Поетапне переведення котельень комунальних установ на використання альтернативних видів палива.
6. Утеплення фасадів дошкільних навчальних закладів.
7. Заміна застарілого енергозатратного обладнання (котли, котельні установки тощо) з використанням енергозберігаючих технологій.
8. Виконання заходів програми будівництва, реконструкції, ремонту та утримання вулиць і доріг комунальної власності м. Татарбунари на 2017 рік.
9. Залучення власників незавершеного будівництва до укладання договорів та сплати пайових внесків у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста
10. Реконструкція та капітальний ремонт мереж водопостачання в м. Татарбунари.
11. Реконструкція та капітальний ремонт каналізаційних мереж.
12. Покращення благоустрою територій міста.
13. Будівництво нових та відновлення існуючих мереж освітлення.
14. Створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків.
15. Залучення державних коштів до будівництва каналізаційних мереж.
16. Визначення альтернативних шляхів забезпечення водою міста.
17. Проведення робіт по встановленню меж населених пунктів
18. Підготовка інвестиційних проектів та їх просування.
19. Розбудова та розширення об'єктів надання туристичних послуг.
20. Збільшення потужностей дошкільних навчальних закладів шляхом їх реконструкції.
21. Сприяння розвитку молодіжних громадських організацій та об'єднань.

4. Очікувальний результат

1. Забезпечення стабільної роботи комунальних підприємств.
2. Покращення якості надання послуг населенню.
3. Економія енергоресурсів та бюджетних коштів.
4. Збільшення обсягів будівельних робіт та введення в експлуатацію індивідуальних житлових будинків.
5. Поліпшення послуг водопостачання населення та водовідведення в м. Татарбунари.
6. Розширення площ зелених насаджень .
7. Виконання показників дохідної частини місцевого бюджету на 2017 рік.
8. Залучення капітальних інвестицій.
9. Стовідсоткове охоплення обов'язковою дошкільною освітою дітей.

5. Заходи, обсяги та джерела фінансування програми.

№ з/п	Код ТПКВ КМБ	Код тимчасової класифікації видатків та кредитування місцевих бюджетів	Найменування об'єкту, вид робіт (будівництво, капітальний ремонт, реконструкція, реставрація, тощо)	Загальний обсяг фінансування грн.	Наявність проектно-кошторисної документації, її необхідність	Джерело фінансування (обласний, районний, міський, сільський бюджет розвитку; спонсорські кошти, тощо)	Виконавець
	0170	Державне управління					
1.		3132	Капітальний ремонт адміністративної будівлі по вул.. Л.Українки ,18 м. Татарбунари, Одеської області	300000,00		Міський бюджет	Виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради
2.		3132	Капітальний ремонт адміністративної будівлі по вул.. Центральна 36, м. Татарбунари, Одеської області (під адміністративний центр)	280000,00		Міський бюджет	Виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради
	7100	Правоохоронна діяльність та забезпечення безпеки держави					
3.		3110	Придбання камер відеонагляду	40000,00		Міський бюджет	Виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради
	1010	Дошкільні заклади освіти					
4.			Придбання вікон та дверей для в КЗ «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №1 «Незабудка» комбінованого типу Татарбунарської міської ради Одеської області»	70000,00		Міський бюджет	КЗ «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №1 «Незабудка» комбінованого типу Татарбунарської

							міської ради Одеської області»
5.			Придбання меблів для КЗ «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) «Колосок» Татарбунарської міської ради Одеської області»	200 000,00		Міський бюджет	КЗ «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) «Колосок» Татарбунарської міської ради Одеської області»
	6052	Житлово -комунальне господарство					
6.		3210	Придбання мусоровоза для КП "Водопостачальник"	600000,00		Міський бюджет (фонд розвитку)	КП «Водопостачальник»
7.		3210	Придбання геородара для КП "Водопостачальник"	130 000,00		Міський бюджет (фонд розвитку)	КП «Водопостачальник»
8.		3210	Придбання насосів для КП "Водопостачальник"	400 000,00		Міський бюджет (фонд розвитку)	КП «Водопостачальник»
9.			Придбання башти Рожновського	200000		Міський бюджет (фонд розвитку)	КП «Водопостачальник»
10.			Утримання аварійно- ремонтної бригади по водопостачання та водовідведення при виконкомі міської ради (7 шт.од)	2344500,00		Міський бюджет	Виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради
			Субвенція КП «Водопостачальник » на -електроенергію -матеріали, запчастини , тощо -придбання бетоних кілець, та засобів обліку води -придбання сміттєвих баків -придбання огорожі під сміттєві баки -придбання ТУ по підключення КНС- 3 до електроенергії -матеріали на КНС -3 та КНС -2 -матеріали на ремонт водонапірних башт, та артсвердловин	700000,00 391243,00 200000,00 40000,00 30000,00 40000,00 40000,00 40000,00 400000,00		Міський бюджет	КП «Водопостачальник»
	6060	Благоустрій					
11.		3132	Придбання остановок	80000,00		Міський бюджет	УМКВ

12.	3132	Придбання моста	50000,00		Міський бюджет	УМКВ
13.		Придбання матеріалів, кабелю , електролампи та інших матеріалів, обладнання	316000,00		Міський бюджет	УМКВ
14.		Заміна тротуарної плитки по вул.. В. Тура, Івана Кожедуба, Центральна, Горького, Соборна, Перемоги та на інших вулицях міста	300000		Міський бюджет	УМКВ
15.		Заміна електроламп, кабелю та іншого обладнання по вулицям, площам міста та виготовлення ТУ, проектів по будівництву нових наружних електропостачань вуличного освітлення	300000		Міський бюджет	УМКВ
16.		Встановлення дорожніх знаків	10000		Міський бюджет	УМКВ
17		Придбання смітєвих баків для УМКВ	40000		Міський бюджет	УМКВ
	6310	Реалізація заходів щодо інвестиційного розвитку території				
18.	3122	Будівництво наружного електропостачання вуличного освітлення в м. Татарбунари: по вул.Чорноморська, вул.Моськовська, вул.Лиманська, вул.Новоселів, вул.В.Тура, вул.. Л.Попова, вул.Верхня, вул.Кілійська, вул.Гельмана, вул.Куйбишева та інших вулиць міста	600000,00		Міський бюджет	УМКВ
19.	3122	Будівництво тротуару по вул. Трудова	180000,00		Міський бюджет	УМКВ
20.	3122	Будівництво тротуару по вул. Колісніченко	100000,00		Міський бюджет	УМКВ
21.	3122	Будівництво тротуару по вул. Шкільна	100000,00		Міський бюджет	Виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської

						міської ради
22.		3122	Будівництво громадського туалету в м. Татарбунари	150000		Міський бюджет УМКВ
	1707	Утримання та розвиток інфраструктури доріг				
		3122	Будівництво нової асфальтної дороги по вул..Борисівська м. Татарбунари	988000		Міський бюджет Виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради
		3122	Будівництво нової асфальтної дороги по вул..Дністровська м. Татарбунари	968000		Міський бюджет Виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради
		3122	Капітальний ремонт дорожнього покриття по вулицям міста: Лесі Українки, Ключнікова, Центральна, Московська, Чорноморська, Шкільна, Гімназичната, 23 серпня, Кутузова та на інших вулиць міста	1000000		Міський бюджет Виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради
			Будівництво доріг без асфальтового покриття та грейдування в м. Татарбунари по вулицям: Першотравнева, Тініста, Ізмаїльська, Маяковського, Київська, Суворова, Тимошенко, Чорноморська, Вишнева, Т.повстання, Сонячна, Відрадна, Бальца, 50 років перемоги, Нагорна, Кооперативна, Одеська, Садова, Південна, Покровська, Мічуріна, Чкалова, Словянська, Черненка, Микити Лісового, Космонавтів, та інших вулицях	500000		Міський бюджет Виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради
24.			Поточний ремонт дорожнього покриття по вулицям міста: Лесі Українки, Ключнікова, Центральна, Соборна, Чорноморська, Гімназична, Армійська, Пушкіна, Новоселів, Л.	400000		Міський бюджет (фонд розвитку) Виконавчий комітет

			Попова, Князвa, Робочa, Джерельнa, Баріновa, Каштановa, Борисівськa, Московськa, Горького, пр.. Ветеренарний, Івана Кожедубa, 23 серпня, Степовa та інших вулиць містa				
	0810	Фізичнa култьурa і спорт					
25.		3110	Придбaння вуличних спортивних тринажерів нa стaдіон "Колос"	135000		Міський бюджет	Виконaвчий комітет (апарат) Тaтарбунарськoї міськoї рaди
	8800	Інші субвенції					
26		2620	Субвенція відділу култьури Тaтарбунарськoї районної держaвної адміністрації для підписки нa періодичні видaння	15000		Міський бюджет	Тaтарбунарськa районнa рaдa
27		2620	Субвенція районному бюджету для Будинку Милосердя територіального центру обслуговування осіб похилого віку Тaтарбунарськoї районної держaвної адміністрації	10000		Міський бюджет	Тaтарбунарськa районнa рaдa
28		2620	Субвенція районному бюджету нa придбaння віконних блоків для Тaтарбунарськoго НВК «ЗОШ І-ІІІ ступенів-гімназія»	50000		Міський бюджет	Тaтарбунарськa районнa рaдa
29		2620	Субвенція КЗ «Тaтарбунарськa центрaльнa районнa лікарня» для проведення ремонту рентгенапaрaту»Медикс»	52200		Міський бюджет	Тaтарбунарськa районнa рaдa
30		2620	Субвенція Тaтарбунарськoму центру первинної медико-санітарної допомоги для придбaння віконних блоків нa зaміну вікон Тaтарбунарськoї лікарськoї ампуляторії зaгaльної практики сімейної медицини	47000		Міський бюджет	Тaтарбунарськa районнa рaдa

**Пріоритети
структурних підрозділів Татарбунарської міської ради
на 2017 рік**

Виконком Татарбунарської міської ради	<ul style="list-style-type: none">✓ Інтегрувати осіб з особливими потребами у суспільне життя✓ Надавати соціальну підтримку учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей, сім'ям загиблих під час проведення антитерористичної операції✓ Організувати обслуговування отримувачів соціальних послуг за принципом роботи Центру надання адміністративних послуг
Виконком Татарбунарської міської ради, КП «Водопостачальник»	<ul style="list-style-type: none">✓ Залучення ресурсів та впровадження фінансових механізмів для реалізації міських проектів✓ Забезпечення сталої діяльності комунальних підприємств для громади міста✓ Розробка стратегії розвитку міста
Виконком Татарбунарської міської ради	<ul style="list-style-type: none">✓ Безпека дітей у повсякденному житті та надзвичайних ситуаціях✓ Організація допрофесійної підготовки учнівської молоді
Виконком Татарбунарської міської ради, УМКВ, КП «Водопостачальник»	<ul style="list-style-type: none">✓ Розробка та затвердження Генерального плану міста✓ Проектування та будівництво об'єктів відповідно до розроблених правил забудови✓ Впровадження ефективного та повноцінного використання земельного фонду міста✓ Контроль за утриманням території міста Татарбунари, демонтаж незаконно розміщених тимчасових споруд та рекламних конструкцій. Ліквідація стихійної торгівлі та стихійних сміттєзвалищ



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про припинення дії контракту від 01.10.2012 року,
укладеного з директором КП «Бесарабія»
Татарбунарської міської ради, Гачик О.М.**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи п. б ст. 22 розділ 4 контракту з директором КП «Бесарабія», затвердженого рішенням Татарбунарської міської рад від 16.11.2012 року № 488-VI, розглянувши заяву директора КП «Бесарабія», Татарбунарська міська рада,

В И Р І Ш И Л А :

1. Припинити термін дії контракту від 01.10.2012 року, укладеного між Татарбунарською міською радою та директором комунального підприємства «Бесарабія» та звільнити із займаної посади Гачика Олега Миколайовича з 6 березня 2017 року згідно п.1 та п. 8 ст.36 КЗпП України.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань законності, правопорядку, депутатської етики, вирішення питання об'єднання територіальних громад та соціальних питань.



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про передачу в оренду комунального майна
нежитлової будівлі розташованої
в м. Татарбунари вул. Робоча, 18-а**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Положення про передачу в оренду комунального майна територіальної громади затвердженого рішенням Татарбунарської міської рад від 25.02.2011 року № 87-VI, з метою ефективного використання комунального майна Татарбунарська міська рада,

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект договору про передачу в оренду комунального майна нежитлової будівлі розташованої в м. Татарбунари вул. Робоча, 18-а

2. Передати в оренду строком на 3 роки комунальне майно Татарбунарської міської ради нежитлову будівлю розташовану в м. Татарбунари по вул. Робоча, 18-а, загальною площею – 1280 м.кв.

- Товариству з обмеженою відповідальністю «БЕЛСТА», в особі генерального директора Баранова Михайла Михайловича.

3. Затвердити ринкову вартість оцінки нежитлової будівлі розташованої в м. Татарбунари вул. Робоча, 18-а, загальною площею – 1280 м.кв. в розмірі - 407367грн. .

4. Провести розрахунок орендної плати відповідно до методики розрахунку та порядку використання плати за оренду майна (додаток №3) до «Положення про оренду мана, що належить до комунальної власності територіальної громади міста».

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісії з питань житлово-комунального господарства транспорту та зв'язку.

ДОГОВІР ОРЕНДИ №
комунального майна

м. Татарбунари

_____ 2017 року

Татарбунарська міська рада Одеської області, в особі міського голови Глуценка Андрія Петровича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та статуту територіальної громади м. Татарбунари (далі - Орендодавець), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Белста», в особі генерального директора Баранова Михайла Михайловича діючого на підставі Статуту (надалі – Орендар) з іншого боку, уклали цей Договір про наведене нижче:

1. Предмет Договору

1.1. Згідно рішення сесії № _____ від _____._____2017 року «Про передачу в оренду комунального майна нежитлової будівлі розташованої в м. Татарбунари по вул.Робоча, 18- а, Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування окреме індивідуально визначене майно нежитлову будівлю, площею 1280 кв. м., що є комунальною власністю, вартість якого визначено згідно з висновком про вартість об'єкту на 2017 рік - _____(_____) грн. Майно передається в оренду з метою використання відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Умови передачі та повернення орендованого майна

2.1. Орендар вступає у строкове платне користування Майном у термін, указаний у договорі.

2.2. Передача майна в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності на це майно. Власником орендованого майна залишається територіальна громада міста Татарбунари, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

2.3 Передача майна в оренду здійснюється за балансовою вартістю, визначеною в висновку про вартість об'єкта оцінки та відповідно до Акту приймання-передачі.

2.4. У разі припинення цього Договору майно повертається Орендарем Орендодавцю. Орендар повертає майно Орендодавцю аналогічно порядку, встановленому при передачі майна Орендарю цим Договором.

Вартість майна, що повертається Орендарем Орендодавцю, визначається на підставі Акта оцінки складеного за даними інвентаризації майна на момент припинення договору оренди, звіреного з Актом прийому – передачі майна в оренду.

Майно вважається поверненим Орендодавцю з моменту підписання сторонами акта приймання-передачі. Обов'язок по складанню акта приймання – передачі покладається на сторону, яка передає майно іншій стороні Договору.

2.5. Якщо Орендар допустив погіршення стану орендованого майна або його знищення, він повинен відшкодувати Орендодавцеві збитки, якщо не доведе, що погіршення або знищення майна сталися не з його вини.

Якщо орендар за рахунок власних коштів здійснив за згодою Орендодавця поліпшення орендованого майна, що неможливо відокремити від майна без заподіяння йому шкоди, Орендодавець не компенсує йому вказані засоби.

Поліпшення майна, якщо вони можуть бути відділені від майна без заподіяння йому шкоди, Орендар може лишити за собою.

Вартість поліпшень орендованого майна, проведених Орендарем без згоди та зі згодою Орендодавця, що неможливо відокремити без шкоди для майна, компенсації не підлягають.

2.6. Поточний ремонт майна, переданого в оренду, проводиться орендарем за його рахунок, якщо інше не встановлено договором.

Капітальний ремонт майна, переданого в оренду. Проводиться орендарем за його рахунок, якщо інше не встановлено договором.

Якщо орендодавець, майна переданого в оренду, не здійснив капітального ремонту майна і це перешкоджає його використанню відповідно до призначення та умов договору, орендар має право:

відремонтувати майно, зарахувавши вартість ремонту в рахунок орендної плати, або вимагати відшкодування вартості ремонту;

вимагати розірвання договору та відшкодувати збитків.

3. Орендна плата

3.1. Орендна плата становить без ПДВ за місяць оренди – _____ (_____) грн.

Орендна плата сплачується щомісяця до 25 числа місяця наступного за звітним на рахунок міської ради в ОПЄРВ УДКСУ у Татарбунарському районі у Одеській області, МФО _____, р/р _____, одержувач – місцевий бюджет, призначення платежу – орендна плата, код _____. Копія платіжного доручення з відміткою банку про сплату надсилається Орендарем Орендодавцеві до 25 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

3.2. Розмір орендної плати за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць.

3.3. Розмір орендної плати може бути змінений за згодою сторін. Розмір орендної плати може бути переглянуто на вимогу однієї із сторін у разі зміни методики її розрахунку, змін централізованих цін і тарифів та в інших випадках, передбачених законодавством України

3.4. Наднормативна сума орендної плати, що надійшла до бюджету міської ради, підлягає в установленому порядку поверненню Орендарю або заліку в рахунок наступних платежів.

3.5. Орендна плата, перерахована несвоєчасно або не в повному обсязі, підлягає індексації і стягується до бюджету відповідно до чинного законодавства України з урахуванням пені, в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України на дату нарахування пені від суми заборгованості, з урахуванням індексації, за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

4. Використання амортизаційних відрахувань

4.1 Амортизаційні відрахування нараховуються та використовуються згідно чинного законодавства.

4.2 Поліпшення орендованого Майна, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, є власністю Орендодавця.

5. Обов'язки Орендаря

Орендар зобов'язується:

5.1. Використовувати орендоване Майно, нежитлове приміщення, відповідно до його призначення, умов цього Договору.

5.2. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату.

5.3. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5.4. Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого Майна.

5.5. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати орендоване Майно не менше ніж на його балансову вартість на користь Орендодавця, в порядку, визначеному законодавством. Копію страхового полісу надати Орендодавцю.

5.6. У разі припинення або розірвання Договору повернути Орендодавцеві орендоване Майно у належному стані з урахуванням фізичного зносу.

5.7. Укласти договори щодо надання комунальних послуг (водопостачання, водовідведення, вивіз сміття).

6. Права Орендаря

Орендар має право:

6.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

6.2. З дозволу Орендодавця вносити зміни до складу орендованого майна, здійснювати його поліпшення, проводити його реконструкцію .

6.3. Після припинення Договору внаслідок закінчення терміну його дії Орендар, який належним чином виконував свої обов'язки, має переважне право, за інших рівних умов, на продовження Договору на новий термін.

6.4. Орендар має право передати в суборенду нерухоме та інше окреме індивідуально визначене майно. При цьому строк надання майна у суборенду не може перевищувати терміну дії договору оренди.

Плата за суборенду цього майна, яку отримує орендар, не повинна перевищувати орендної плати орендаря за майно, що передається в суборенду.

6.5. Орендар має право вимагати відшкодування вартості ремонту, тільки у випадку передчасного розірвання договору з ініціативи Орендодавця.

6.6. Орендар має право укладати будь які правочини для забезпечення електроенергією нежитлової будівлі.

6.7. Орендар має право подавати та отримувати необхідні документи для виготовлення технічних умов, щодо збільшення потужності електроенергії нежитлової будівлі.

7. Обов'язки Орендодавця

Орендодавець зобов'язується:

7.1. Передати Орендарю в оренду майно згідно з цим Договором по акту приймання-передачі, який підписується одночасно з цим договором.

7.2. Не вчиняти дій, які б перешкождали Орендарю користуватися орендованим майном на умовах цього Договору.

7.3. У випадку реорганізації Орендаря до припинення чинності цього Договору, переукласти цей Договір на таких самих умовах одним із правонаступників, якщо останній згоден стати Орендарем.

7.4. З моменту підписання договору сприяти орендарю у підключенні до мережі постачальника електроенергії та не перешкоджати йому в цьому.

8. Права Орендодавця

Орендодавець має право:

8.1. Контролювати наявність, стан, напрями використання майна, переданого в оренду за Договором.

8.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання в разі погіршення стану орендованого майна внаслідок невиконання або неналежного виконання Орендарем умов цього Договору за погодженням Органу управління .

8.3. Раз на рік уповноваженою комісією буде проводиться перевірка по здійсненню ремонту орендованого майна Орендарем.

9. Відповідальність і вирішення спорів за Договором

9.1. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря. Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця.

9.2. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з Договором та чинним законодавством України.

9.3. Спори і суперечки, які виникають у ході виконання цього Договору або у зв'язку з ним, вирішуються за згодою сторін. Якщо не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

10. Строк чинності, умови зміни та припинення Договору

10.1. Договір укладено на 3 (три) роки з послідуочим правом першочергової пролонгації.

10.2. Умови договору зберігають силу протягом всього терміну дії.

10.3. Одностороння відмова від договору оренди не допускається.

10.4. Зміни і доповнення або розірвання цього Договору можливо за згодою сторін. Зміни та доповнення, що пропонується внести, розглядаються протягом одного місяця з дати їх подання до розгляду іншою стороною.

10.5. За вимогою однієї із сторін договір оренди може бути розірвано достроково по рішенню суду у випадках, передбачених чинним законодавством.

10.6. Реорганізація Орендодавця чи Орендаря, або перехід права власності на орендоване Майно третім особам, не визнається підставою для зміни або припинення чинності цього Договору і він зберігає свою чинність для нового власника орендованого Майна (його правонаступників), за винятком випадку приватизації орендованого Майна Орендарем.

10.7 Договір оренди припиняється в разі:

- закінчення терміну договору оренди;
- банкрутства Орендаря;
- гибелі об'єкта оренди;
- угоди сторін про розірвання договору або рішення суду;
- інших випадках, прямо передбачених чинним законодавством України.

10.8. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим договором, регламентується чинним законодавством.

10.9. Договір складено в 2 (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику для Орендодавця і Орендаря.

10.10. Смерть орендаря майна за договором оренди не є підставою для припинення Договору, право оренди переходить до спадкоємця/ спадкоємців померлого орендаря у разі прийняття ними спадщини у передбаченому законом порядку. У цьому випадку відбувається заміна сторони договору - орендаря, шляхом внесення змін до Договору.

11. Додатки

Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною.

До договору додається:

- акт прийому-передачі

Договір підписали

12. Реквізити та юридичні адреси сторін

„Орендодавець”	„Орендар”
Татарбунарська міська рада Татарбунарського району Одеської області м. Татарбунари, вул. Лесі Українки, 18, код 04527371 р/р _____ _____	Товариство з обмеженою відповідальністю «БЕЛСТА» Код 33578900 р/р _____ _____
_____ А.П.Глущенко м.п.	_____ М.М.Баранов м.п.



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про приватизацію квартири № 6
розташованої в м. Татарбунари
по вул. Робоча,15
за заявою Остапюка Вадима Едуардовича
та Остапюка Артема Вадимовича**

Відповідно ст. 25, п. 30 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 року № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», враховуючи протокол № 14 громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Татарбунарської міської ради від 22.12.2016 року, розглянувши та обговоривши заяву Остапюка Вадима Едуардовича та Остапюка Артема Вадимовича, мешканців міста Татарбунарська міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Заяву наймачів Остапюка Вадима Едуардовича та Остапюка Артема Вадимовича, щодо приватизації квартири № 6, в якій Вони мешкають, що знаходиться за адресою м. Татарбунари вул. Робоча, 15 задовольнити.
2. Передати квартиру № 6, що знаходиться за адресою м. Татарбунари вул. Робоча, 15, загальною площею 74,5 кв. м., житловою площею 32,4 кв.м. в приватну спільну часткову власність Остапюку Вадиму Едуардовичу та його сину Остапюку Артему Вадимовичу в рівних долях по ½ кожному .
3. Затвердити розрахунки вартості надлишків загальної площі квартири № 6, що приватизується в м. Татарбунари по вул.Робоча,15 (додається).
4. Остапюка Вадима Едуардовича та Остапюка Артема Вадимовича сплатити вартість надлишкової загальної площі квартири.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань законності, правопорядку, депутатської етики, вирішення питань об'єднання територіальних громад та соціальних питань.



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про внесення змін до рішення Татарбунарської
міської ради від 14.07.2016 р. № 141-VII та
передачу в оренду нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної громади м. Татарбунари**

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів державної установи «Одеська обласна фітосанітарна лабораторія», Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Татарбунарської міської ради від 14.07.2016 р. № 141-VII «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Татарбунари», такі зміни:
 - 1.1. Підпункт 1.1 викласти в наступній редакції : Татарбунарській районній державній адміністрації приміщення № 4, 5, 14, 15 на II поверсі будівлі, що розташована за адресою м. Татарбунари вул. Центральна, 36 строком на 1 рік з 01.08.2016 року.
2. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади м. Татарбунари:
 - 2.1. державній службі України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів державної установи «Одеська обласна фітосанітарна лабораторія» приміщення № 17, 18, загальною площею 16,1 м² на II поверсі будівлі, що розташована за адресою м. Татарбунари вул. Центральна, 36 строком на 3 роки з 01.03.2017 року.
3. Державній службі України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів державної установи «Одеська обласна фітосанітарна лабораторія» відшкодовувати витрати на утримання своїх приміщень згідно наданих виконавчим комітетом Татарбунарської міської ради розрахунків.
4. Розмір орендної плати встановити в сумі 1 грн. на рік.
5. Укласти в установленому порядку договори оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Татарбунари згідно з пунктом 1 цього рішення (зразок договору додається).
6. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, планування та обліку.

ДОГОВІР ОРЕНДИ комунального майна

м.Татарбунари

_____20__ року

_____, в особі _____, діючого на підставі _____
(далі - Орендодавець), з однієї сторони, та
що діє на підставі свідоцтва про державну реєстрації від _____ року серія № _____ в особі _____ надалі – Орендар) з іншого боку, уклали цей Договір про наведене нижче:

1. Предмет Договору

1.1 Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування окреме індивідуально визначене майно приміщення будівлі, площею _____, що розташоване за адресою м.Татарбунари вул. Центральна,_____. Майно передається в оренду з метою використання під розміщення громадської організації.

2.Умови передачі та повернення орендованого майна

2.1. Орендар вступає у строкове платне користування Майном у термін, указаний у договорі, але не раніше дати підписання сторонами цього Договору та акта приймання-передачі Майна.

2.2. Передача майна в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності на це майно. Власником орендованого майна залишається територіальна громада міста Татарбунари, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

2.3 Передача майна в оренду здійснюється за балансовою вартістю, визначеною в акті прийому – передачі цього майна

2.4. У разі припинення цього Договору майно повертається Орендарем Орендодавцю. Орендар повертає майно Орендодавцю аналогічно порядку, встановленому при передачі майна Орендарю цим Договором.

Вартість майна, що повертається Орендарем Орендодавцю, визначається на підставі Акта оцінки складеного за даними інвентаризації майна на момент припинення договору оренди, звіреного з Актом прийому – передачі майна в оренду.

Майно вважається поверненим Орендодавцю з моменту підписання сторонами акта приймання-передачі. Обов'язок по складанню акта приймання – передачі покладається на сторону, яка передає майно іншій стороні Договору.

2.5. Якщо Орендар допустив погіршення стану орендованого майна або його знищення, він повинен відшкодувати Орендодавцеві збитки, якщо не доведе, що погіршення або знищення майна сталися не з його вини.

Якщо орендар за рахунок власних коштів здійснив за згодою Орендодавця поліпшення орендованого майна, що неможливо відокремити від майна без заподіяння йому шкоди, Орендодавець компенсує йому вказані засоби.

Поліпшення майна, якщо вони можуть бути відділені від майна без заподіяння йому шкоди, Орендар може лишити за собою.

Вартість поліпшень орендованого майна, проведених Орендарем без згоди Орендодавця, що неможливо відокремити без шкоди для майна, компенсації не підлягають.

3.Орендна плата

3.1. Орендна плата становить за місяць оренди – _____ **грн. на рік**
Орендна плата сплачується на рахунок міської ради в ОПСРВ УДКСУ у Татарбунарському районі у Одеській області, МФО _____, р/р _____, одержувач – місцевий бюджет, призначення платежу – орендна плата, код _____. Копія платіжного доручення з відміткою банку про сплату надсилається Орендарем Орендодавцеві .

3.2. Розмір орендної плати за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць.

3.3. Розмір орендної плати може бути змінений за згодою сторін. Розмір орендної плати може бути переглянуто на вимогу однієї із сторін у разі зміни методики її розрахунку, змін централізованих цін і тарифів та в інших випадках, передбачених законодавством України

3.4. Наднормативна сума орендної плати, що надійшла до бюджету міської ради, підлягає в установленому порядку поверненню Орендарю або заліку в рахунок наступних платежів.

3.5. Орендна плата, перерахована несвоєчасно або не в повному обсязі, підлягає індексації і стягується до бюджету відповідно до чинного законодавства України з урахуванням пені, в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України на дату нарахування пені від суми заборгованості, з урахуванням індексації, за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

4. Використання амортизаційних відрахувань

4.1 Амортизаційні відрахування нараховуються та використовуються згідно чинного законодавства.

4.2 Поліпшення орендованого Майна, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, є власністю Орендодавця.

5. Обов'язки Орендаря

Орендар зобов'язується:

5.1. Використовувати орендоване Майно, нежитлове приміщення, відповідно до його призначення, умов цього Договору.

5.2. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати орендну плату.

5.3. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5.4. Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого Майна.

5.5. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати орендоване Майно не менше ніж на його балансову вартість на користь Орендодавця, в порядку, визначеному законодавством. Копію страхового полісу надати Орендодавцю.

5.6. У разі припинення або розірвання Договору повернути Орендодавцеві орендоване Майно у належному стані з урахуванням фізичного зносу.

5.7. Укласти договори щодо надання комунальних послуг і утримання об'єкту оренди або договори на відшкодування комунальних послуг з балансоутримувачем.

6. Права Орендаря

Орендар має право:

6.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

6.2. З дозволу Орендодавця вносити зміни до складу орендованого майна, здійснювати його поліпшення, проводити його реконструкцію.

6.3. Після припинення Договору внаслідок закінчення терміну його дії Орендар, який належним чином виконував свої обов'язки, має переважне право, за інших рівних умов, на продовження Договору на новий термін.

7. Обов'язки Орендодавця

Орендодавець зобов'язується:

7.1. Передати Орендарю в оренду майно згідно з цим Договором по акту приймання-передачі, який підписується одночасно з цим договором.

7.2. Не вчиняти дій, які б перешкождали Орендарю користуватися орендованим майном на умовах цього Договору.

7.3. У випадку реорганізації Орендаря до припинення чинності цього Договору, переукласти цей Договір на таких самих умовах одним із правонаступників, якщо останній згоден стати Орендарем.

8. Права Орендодавця

Орендодавець має право:

8.1. Контролювати наявність, стан, напрями використання майна, переданого в оренду за Договором.

8.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання в разі погіршення стану орендованого майна внаслідок невиконання або неналежного виконання Орендарем умов цього Договору за погодженням Органу управління.

9. Відповідальність і вирішення спорів за Договором

9.1. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря. Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця.

9.2. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з Договором та чинним законодавством України.

9.3. Спори і суперечки, які виникають у ході виконання цього Договору або у зв'язку з ним, вирішуються за згодою сторін. Якщо не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

10. Строк чинності, умови зміни та припинення Договору

10.1. Договір укладено на років з _____ до _____ включно.

10.2. Умови договору зберігають силу протягом всього терміну дії.

10.3. Одностороння відмова від договору оренди не допускається.

10.4. Зміни і доповнення або розірвання цього Договору можливо за згодою сторін. Зміни та доповнення, що пропонується внести, розглядаються протягом одного місяця з дати їх подання до розгляду іншою стороною.

10.5. За вимогою однієї із сторін договір оренди може бути розірвано достроково по рішенням суду у випадках, передбачених чинним законодавством.

10.6. Реорганізація Орендодавця чи Орендаря, або перехід права власності на орендоване Майно третім особам, не визнається підставою для зміни або припинення чинності цього Договору і він зберігає свою чинність для нового власника орендованого Майна (його правонаступників), за винятком випадку приватизації орендованого Майна Орендарем.

10.7 Договір оренди припиняється в разі:

- закінчення терміну договору оренди;
- банкрутства Орендаря;
- гибелі об'єкта оренди;
- угоди сторін про розірвання договору або рішення суду;
- інших випадках, прямо передбачених чинним законодавством України.

10.8. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим договором, регламентується чинним законодавством.

10.9. Договір складено в 2 (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному примірнику для Орендодавця і Орендаря.

11. Додатки

Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною.

До договору додається:

- розрахунок орендної плати
- акт прийому-передачі

Договір підписали

12. Реквізити та юридичні адреси сторін

„Орган управління ”	„Орендар ”
Татарбунарська міська рада Татарбунарського району Одеської області м.Татарбунари, вул. Котовського,18, Татарбунарського району Ідент код 04527371 р/р _____ _____ А.П.Глущенко м.п.	_____ _____ _____ _____ м.п.



У К Р А І Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою громадянки Булкіної Людмили Юріївни

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розглянувши заяву громадянки Булкіної Людмили Юріївни, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Булкіній Людмилі Юріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Пушкіна, 10. Площа земельної ділянки 0,0677 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0273.
2. Передати гр. Булкіній Людмилі Юріївні безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0677 га, з кадастровим номером 5125010100:02:004:0273, за адресою: вул. Пушкіна, 10, м. Татарбунари, Одеська область.
3. Зобов'язати Булкіну Л.Ю.:
 - 3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права на земельну ділянку.
 - 3.2. Дотримуючись положень статті 91 Земельного кодексу України.
4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою громадянина Димитрова Геннадія Георгійовича

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розглянувши заяву громадянина Димитрова Геннадія Георгійовича, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Димитрову Геннадію Георгійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Джерельна, 9. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:002:1169.
2. Передати гр. Димитрову Геннадію Георгійовичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:002:1169, за адресою: вул. Джерельна, 9, м. Татарбунари, Одеська область.
3. Зобов'язати Димитрова Г.Г.:
 - 3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права на земельну ділянку.
 - 3.2. Дотримуючись положень статті 91 Земельного кодексу України.
4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку технічної документації в м. Татарбунари, за заявою громадянина Сербінова Бориса Григоровича

Відповідно до статей 12, 79-1, 89, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу 7 статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянина Сербінова Бориса Григоровича, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Сербінову Борису Григоровичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею – 0,10 га, для державної реєстрації речового права на землю за адресою: 68100, Одеська обл., м. Татарбунари, вул. Суворова, буд. 43.
2. Зобов'язати гр. Сербінова Б.Г. надати розроблену технічну документацію на затвердження сесії міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою громадянина Султана Олександра Івановича

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розглянувши заяву громадянина Султана Олександра Івановича, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Султану Олександрю Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Івана Кожедуба, 43. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1170.
2. Передати гр. Султану Олександрю Івановичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1170, за адресою: вул. Івана Кожедуба, 43, м. Татарбунари, Одеська область.
3. Зобов'язати Султана О.І.:
 - 3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права на земельну ділянку.
 - 3.2. Дотримуючись положень статті 91 Земельного кодексу України.
4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою в м. Татарбунари, за заявою громадянки Далуцької Олександри Василівни

Відповідно до статей 12, 79-1, 89, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу 7 статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянки Далуцької Олександри Василівни, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Далуцькій Олександрі Василівні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею – 0,10 га, для державної реєстрації речового права на землю за адресою: 68100, Одеська обл., м. Татарбунари, вул. Суворова, буд. 108.
2. Зобов'язати гр. Далуцьку О.В. надати розроблену технічну документацію на затвердження сесії міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження паспорту прив'язки групи тимчасових споруд в м. Татарбунари, по вул. Степова, район АЗС «Одеснафтопродукт», за заявою фізичної особи - підприємця Короленка Вадима Івановича

Відповідно до статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 р. за № 1330/20068, розглянувши заяву та подані документи фізичної особи - підприємця Короленка Вадима Івановича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Короленко Вадиму Івановичу (фізичній особі - підприємцю) паспорт прив'язки групи тимчасових споруд торгівельного та іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності з продажу автозапчастин в м. Татарбунари, вул. Степова, район АЗС «Одеснафтопродукт» (від 22.12.2016 року).

2. Укласти з фізичною особою - підприємцем Короленко Вадимом Івановичем тимчасовий договір оренди землі, терміном до 01.01.2018 року з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, площа благоустрою 0,0140 га, площа забудови (три модуля) 0,0090 га за адресою: м. Татарбунари, вул. Степова, район АЗС «Одеснафтопродукт».

3. Укласти з фізичною особою - підприємцем Короленко Вадимом Івановичем договір пайової участі на розвиток інфраструктури міста Татарбунари виходячи з кошторисної вартості групи тимчасових споруд/

4. Зобов'язати ФОП Короленка В.І.:

4.1. Не приступати до розміщення тимчасової споруди без укладеного з міською радою договору пайової участі на розвиток інфраструктури та без акта про передачу на баланс виконкому міської ради конструктивних елементів благоустрою .

4.2. По завершенню розміщення тимчасової споруди подати до виконкому міської ради заяву про дотримання вимог паспорту прив'язки .

5. Управлінню майном комунальної власності взяти на баланс об'єкти благоустрою (площадку під тимчасовою спорудою та бурківку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань будівництва, управління комунальною власністю, транспорту та зв'язку.

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою громадянина Зубака Деоніса Сергійовича

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розглянувши заяву громадянина Зубака Деоніса Сергійовича, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Зубаку Деонісу Сергійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Пушкіна, 10. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1169.
2. Передати гр. Зубаку Деонісу Сергійовичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1169, за адресою: вул. Скальська, 13, м. Татарбунари, Одеська область.
3. Зобов'язати гр. Зубака Деоніса Сергійовича.:
 - 3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права на земельну ділянку.
 - 3.2. Дотримуючись положень статті 91 Земельного кодексу України.
4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою в м. Татарбунари, за заявою громадянки Великсар Лариси Юріївни

Відповідно до статей 12, 79-1, 89, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянки Великсар Лариси Юріївни, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Великсар Ларисі Юріївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею – 0,10 га, для державної реєстрації речового права на землю з присвоєнням адреси: 68100, Одеська обл., м. Татарбунари, вул. Вишнева, буд. 29/1.
2. Зобов'язати гр. Великсар Л.Ю. надати розроблений проект землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою в м. Татарбунари, за заявою громадянина Фаріфонова Владислава Ігоровича

Відповідно до статей 12, 79-1, 89, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянки Фаріфонова Владислава Ігоровича, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Фаріфонову Владиславу Ігоровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею – 0,10 га, для державної реєстрації речового права на землю з присвоєнням адреси: 68100, Одеська обл., м. Татарбунари, вул. Польова, 104.
2. Зобов'язати гр. Фаріфонову В.І. надати розроблений проект землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про скасування рішення виконавчого комітету
Татарбунарської міської ради 20.09.1991 року №151 та
вилучення земельної ділянки із користування до земель
запасу, за заявою Чекмарьової Валентини Миколаївни**

Відповідно до пункту «г» статті 12, пункту 2 статті 19, пункту «а» статті 141 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Чекмарьової Валентини Миколаївни, мешканки м.Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити у громадянки Чекмарьової Валентини Миколаївни з користування до земель запасу земельну ділянку загальною площею 0,12 га (з них площею 0,10 га - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) та площею 0,02 га - для ведення особистого селянського господарства) за адресою: м. Татарбунари, вул. Затишна, 3.
2. Вважати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради від 20.09.1991 року №151, у частині, що стосується гр. Чекмарьової Валентини Миколаївни про надання земельних ділянок у користування за адресою вказаною у пункті 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність, за заявою
Алексєєнко Олександр Юрійовича**

Відповідно до статей 12, 79_1, 93, 116, 118, 121 - 125, 186, 186_1 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 30 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Алексєєнко Олександра Юрійовича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність гр. Алексєєнко Олександрю Юрійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,1000 га, за адресою: вул. Затишна, 3, м. Татарбунари, Одеська область (відповідно викопіювання з плану зонування м.Татарбунари).
2. Зобов'язати гр. Алексєєнко Олександра Юрійовича надати проект землеустрою, після завершення його розробки, на затвердження міській раді.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А І Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про поновлення договорів оренди землі та внесення змін
в договора оренди землі в м. Татарбунари на 2017 рік.**

Відповідно до статей 12, 93, 124 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву: СФГ «АГРО-СИНТЕЗ», фізичних осіб – підприємців: Белоконенко Сергія Валентиновича, Алексеєнка Юрія Володимировича, мешканців м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити:

- Белоконенко Сергію Валентиновичу (фізичній особі – підприємцю) дію договору оренди землі від 08.08.2011 року № 151 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації будівель торгівлі, площею 0,1200 га в м. Татарбунари, вул. Степова, 2-б.

- Белоконенко Сергію Валентиновичу (фізичній особі – підприємцю) дію договору оренди землі від 28.04.2013 року № 183 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації будівель торгівлі, площею 0,0024 га в м. Татарбунари, вул. Василя Тура, 15, приміщення 8-Б.

- Алексеєнко Юрію Володимировичу (фізичній особі – підприємцю) дію договору оренди землі від 06.05.2014 року № 193 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для будівництва та експлуатації будівель торгівлі, площею 0,0286 га в м. Татарбунари, вул. Степова, 4-б.

- Юркулу Юрію Юрійовичу (фізичній особі – підприємцю) дію договору оренди землі від 14.04.2010 року № 147 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації будівель торгівлі, площею 0,0025 га в м. Татарбунари, вул. Степова, 2-б, приміщення 4.

- ТОВ «Райсількомунгосп» дію договору оренди землі від 17.11.2014 року № 198 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель адміністративного та виробничого призначення під будівлями та спорудами та територією потрібною для їх обслуговування, площею 0,15 га в м. Татарбунари, вул. Татарбунарського повстання, 2-б, приміщення 4.

- Будяченко Олексію Євгеновичу (фізичній особі – підприємцю) дію договору оренди землі від 06.04.2005 року № 11 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації нежитлової будівлі під будівлями та спорудами та територією потрібною для їх обслуговування, площею 0,0854 га в м. Татарбунари, вул. Князева, 65.

- Время Меланії Петрівні (фізичній особі – підприємцю) дію договору оренди землі від 26.10.2011 року № 156 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації будівель торгівлі, площею 0,0025 га в м. Татарбунари, вул. Соборна, 20.

- гр. Федорову Порфірію Гурійовичу дію договору оренди землі від 04.04.2000 року № 61 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку сільськогосподарського призначення для сінокосіння, площею 2,3 га в м. Татарбунари, район винзаводу.

2. Внести зміни у пункт 2 договору оренди землі з СФГ «АГРО-СИНТЕЗ» від 31.01.2012 року №167, щодо площі земельної ділянки комунальної власності за яку передбачено стягнення орендної плати у 2017 році та зазначити замість цифр та слів «36,6 га», зазначити: «18,23 га».

3. Внести зміни до договору оренди землі від 06.04.2005 року № 11 з ФОП Будяченко О.Є. на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації нежитлової будівлі під будівлями та спорудами та територією потрібною для їх обслуговування, площею 0,0854 га в м. Татарбунари, вул. Князева, 65, замість ставки 10%, визначити ставку 3%, у зв'язку з заборонаю Держпродслужби України щодо проведення забою тварин за вказаною адресою.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

Проект підготовлений відділом та виконавчого комітету (апарату) міської ради



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про припинення продажу земельних ділянок
комунальної власності несільськогосподарського
призначення в межах м. Татарбунари у 2017 році**

Відповідно до статей 12, 128, 134, 135 Земельного кодексу України, Бюджетного кодексу України, пункту 30,34,43 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити тимчасово до 01.11.2017 року продаж земельних ділянок комунальної власності несільськогосподарського призначення в межах м. Татарбунари, у зв'язку із завершенням формування по надходженням та видаткам зведеного бюджету на поточний 2017 податковий рік.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження паспорту прив'язки групи тимчасових споруд в м. Татарбунари, по вул.Василя Тура, районресторану, за заявою фізичних осіб – підприємців Попової Оксани Олександрівни та Головацького Дмитра Дмитровича

Відповідно до статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», який зареєстровано в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 р. за № 1330/20068, розглянувши заяву та подані документи фізичних осіб – підприємців Попової Оксани Олександрівни та Головацького Дмитра Дмитровича, мешканців м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИВ:

1. Затвердити паспорт прив'язки групи тимчасових споруд торговельного та іншого призначення (від 25.01.2017 року) для здійснення підприємницької діяльності, з площею благоустрою двох модулів 0,0040 га, з них площа модуля ФОП Пової О.О. 11,92 кв.м, площа модуля ФОП Головацького Д.Д. 6,00 кв.м, та дозволити розміщення групи тимчасових споруд без облаштування фундаменту по вул В.Тура, м.Татарбунари, в районі ресторану, згідно паспорту прив'язки.

2. Укласти з фізичними особами - підприємцями Поповою Оксаною Олександрівною та Головацьким Дмитром Дмитровичем тимчасовий договір оренди землі, терміном до 01.01.2018 року з можливістю пролонгації на термін дії паспорту прив'язки, на площу - 0,0040 га, пропорційно площі забудови: з них площа модуля ФОП Пової О.О. - 11,92 кв.м, площа модуля ФОП Головацького Д.Д. - 6,00 кв.м, місцезнаходження район ресторану по вул В.Тура м.Татарбунари Укласти з фізичною особою - підприємцем Короленко Вадимом Івановичем договір пайової участі на розвиток інфраструктури міста Татарбунари виходячи з кошторисної вартості групи тимчасових споруд/

3. Зобов'язати ФОП О.О.Попову та ФОП Головацького Д.Д.:

3.1. Не приступати до розміщення тимчасової споруди без укладеного з міською радою договору пайової участі на розвиток інфраструктури та без акта про передачу на баланс виконкому міської ради конструктивних елементів благоустрою (площадки під тимчасові споруди).

3.2. По завершенню розміщення тимчасової споруди подати до виконкому міської ради заяву про дотримання вимог паспорту прив'язки .

3.3 Укласти договір з КП «Водопостачальник» на вивіз твердих відходів.

4. Управлінню майном комунальної власності взяти на баланс об'єкти благоустрою (площадку під тимчасовою спорудою та бурківку).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання будівництва, управління комунальною власністю, транспорту та зв'язку.

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про внесення змін в рішення
Татарбунарської міської ради від 15.10.2009 року
№613-V за заявою: Беседенко Івана Андрійовича**

Відповідно до статті 12 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву: Беседенко Івана Андрійовича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у рішення Татарбунарської міської ради від 15.10.2009 року №613-V, у частині, що стосується Беседенко Івана Андрійовича, а саме:

у назві та пунктах 1 та 2 замість слів: «проектно – технічної документації», зазначити слова: «технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)».

2. Зобов'язати гр. Беседенко І.А. надати розроблену технічну документацію на затвердження сесії міської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого
комітету (апарату) міської ради**



У К Р А І Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
 п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про передачу комп'юторної техніки на баланс
 УМКВ, КП «Водопостачальник», районній
 організації ветеранів України**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного використання комунального майна Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати на баланс УМКВ, КП «Водопостачальник», районній організації ветеранів України наступне:

<i>№</i>	<i>найменування</i>	<i>Рахунок обліку</i>	<i>інвен.№</i>	<i>кількість</i>	<i>Балансовою вартістю, грн.</i>
1.	Комп'ютор у зборі (КП «Водопостачальник»)	104	10490029	1	3236
2.	Комп'ютор блок (для УМКВ)	104	10490011	1	2204
3.	Монітор (для УМКВ)	104	10490048		1402
4.	Комп'ютор у зборі (для районній організації ветеранів)	104			
	Всього				

2. Створити наступну комісію по передачі основних засобів та малоцінних необоротних матеріальних активів комунальної власності міської ради в УМКВ ЗБМ в наступному складі:

- Лесніченко О.В. – заступник міського голови, голова комісії;
- Борденюк В.М. – головний спеціаліст – юрист виконавчого комітету (апарату) міської ради;
- Вівіч Т.І.- спеціаліст відділу бухгалтерського обліку виконавчого комітету (апарату) міської ради;
- Горзов Г.А. – головний спеціаліст в відділу бухгалтерського обліку виконавчого комітету (апарату) міської ради;
- Даскалеску О.Є. – начальник УМКВ ЗБМ;
- Кобушкіна Т.О. – начальник КП «Водопостачальник»;
- Негой М.Г. – голова районної організації ветеранів.

3. Комісії скласти відповідні акти прийому-передачі зазначених матеріальних цінностей.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів та управління майном.



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про створення комунальної установи
«Міський шахово-шашковий клуб ім. В.М.
Максимчука»**

Відповідно до статей 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення комунальної установи «Міський шахово-шашковий клуб ім. В.М. Максимчука», затвердженого рішенням сесії Татарбунарської міської ради від 20 грудня 2016 року № 260 – VII, Татарбунарська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Створити комунальну установу «Міський шахово-шашковий клуб ім. В.М. Максимчука».
2. Доручити міському голові здійснити організаційно-правові заходи згідно з п. 1 даного рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань законності, правопорядку, депутатської етики, вирішення питання об'єднання територіальних громад, та соціальних питань.



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про створення комунальної установи
«Кінотеатр м. Татарбунари»**

Відповідно до статей 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення комунальної установи «Кінотеатр м. Татарбунари», затвердженого рішенням сесії Татарбунарської міської ради від 20 грудня 2016 року № 259 -VII Татарбунарська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Створити комунальну установу «Кінотеатр м. Татарбунари».
2. Доручити міському голові здійснити організаційно-правові заходи згідно з п. 1 даного рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань законності, правопорядку, депутатської етики, вирішення питання об'єднання територіальних громад, та соціальних питань.



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
п'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про створення комунальної установи
стадіон «Колос» м. Татарбунари**

Відповідно до статей 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення комунальної установи стадіон «Колос» м. Татарбунари, затвердженого рішенням сесії Татарбунарської міської ради від 20 грудня 2016 року № 261-VII, Татарбунарська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Створити комунальну установу стадіон «Колос» м. Татарбунари.
2. Доручити міському голові здійснити організаційно-правові заходи згідно з п. 1 даного рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань законності, правопорядку, депутатської етики, вирішення питання об'єднання територіальних громад, та соціальних питань.



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі у власність, за заявою Маліцького Григорія Івановича

Відповідно до статей 12, 79-1, 118, 121 - 125, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Маліцького Григорія Івановича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність Маліцькому Григорію Івановичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,1000 га, за адресою: вул. Микити Лісового, 22, м. Татарбунари, Одеська область.
2. Зобов'язати Маліцького Григорія Івановича надати технічну документацію із землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі у власність, за заявою Лисої Тамари Василівни

Відповідно до статей 12, 79-1, 118, 121 - 125, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Лисої Тамари Василівни, мешканки м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність Лисій Тамарі Василівні, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,1000 га, за адресою: вул. Князева, 23, м. Татарбунари, Одеська область.
2. Зобов'язати Лису Тамару Василівну надати технічну документацію із землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою в м. Татарбунари, за клопотанням Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфорт»

Відповідно до статей 12, 79-1, підпункту «д» пункту 2 статті 92, статей 118, 121 - 123, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфорт», код ЄДРПОУ 40460324, м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Комфорт» земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житового будинку та задоволення житлових, соціальних і побутових потреб власників (співвласників) та наймачів (орендарів) квартир та нежитлових приміщень, розташованих у багатоквартирному будинку та прибудинковій території), орієнтовною площею – 0,2142 га, для державної реєстрації речового права на землю за адресою: 68100, Одеська обл., м. Татарбунари, вул. Василя Тура, буд. 28.

2.Зобов'язати Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Комфорт» надати розроблений проект землеустрою на затвердження сесії міської ради.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про скасування рішення виконавчого комітету
Татарбунарської міської ради 24.11.2005 року №493
та вилучення земельної ділянки із користування до
земель запасу, за заявою Кац Любові Олексіївни**

Відповідно до пункту «г» статті 12, пункту 2 статті 19, пункту «а» статті 141 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Кац Любові Олексіївни, мешканки м. Білгород-Дністровська, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вилучити у громадянки Кац Любові Олексіївни з користування до земель запасу земельну ділянку загальною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Татарунари, вул. Партизанська, 35-а.
2. Вважати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради від 24.11.2005 року №493, у частині, що стосується гр. Кац Любові Олексіївни про надання земельних ділянок у користування за адресою вказаною у пункті 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату)
міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність, за заявою
Іванова Максима Володимировича**

Відповідно до статей 12, 79_1, 93, 116, 118, 121 - 125, 186, 186_1 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 30 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Іванова Максима Володимировича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність гр. Іванову Максиму Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,09 га, за адресою: вул. Партизанська, 35-а, м. Татарбунари, Одеська область (відповідно викопіювання з плану зонування м. Татарбунари).
2. Зобов'язати гр. Іванова Максима Володимировича надати проект землеустрою, після завершення його розробки, на затвердження міській раді.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату)
міської ради**



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про внесення змін у додаток №1 до рішення Татарбунарської міської ради від 18.01.2016 року № 30 – VII «Про затвердження Положення про порядок розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької та іншої діяльності у м. Татарбунари»

Відповідно до пунктів 30,34,43 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про основи містобудування», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 “Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності“, Татарбунарська міська рада

ВИРШИЛА:

1.Внести зміни у додаток №1 до рішення Татарбунарської міської ради від 18.01.2016 року № 30 – VII «Про затвердження Положення про порядок розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької та іншої діяльності у м. Татарбунари» (далі Положення), а саме:

- у тексті Положення виключити слова: «або договору окремих конструктивних елементів благоустрою», та після слів: : договору оренди землі», зазначити: «, договору пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою або договору на право сервітуту», у відповідному відмінку;

- у тексті Положення замість слів: «головний спеціаліст- землевпорядник» та замість слів : «управління майном комунальної власності міської ради (далі УМКВ)», зазначити: «відділ земельних відносин», у відповідному відмінку;

- викласти у новій редакції підпункти 5.6.1,5.6.2, а саме:

«5.6.1. Для договорів оренди землі та договорів на право сервітуту у відсотковому відношенні від нормативної грошової оцінки землі, згідно ставок встановлених міською радою.

5.6.2. Для договорів пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою згідно Методики визначеної у Додатку 1 до рішення Татарбунарської міської ради від 18.01.2016 року №29-VII до затвердження Положення про порядок укладання договорів пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою.

Підпункт 5.6.3. виключити.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

Проект підготовлений відділом земельних відносин
виконавчого комітету (апарату) міської ради



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі у власність, за заявою Табачок Ганни Пилипівни

Відповідно до статей 12, 79-1, 118, 121 - 125, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву Табачок Ганни Пилипівни, мешканки м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність Табачок Ганни Пилипівни, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,1000 га, за адресою: вул. Бесарабська, 6, м. Татарбунари, Одеська область.
2. Зобов'язати Табачок Ганну Пилипівну надати технічну документацію із землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради



У К Р А Ї Н А
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА
П'ятнадцята сесія VII скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про поновлення договорів оренди землі та внесення змін в договора оренди землі в м. Татарбунари на 2017 рік за заявою ФОП Алексеєнко Л.І., клопотанням СПАТ «Україна».

Відповідно до статей 12, 93, 124 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Наказу Міністерством аграрної політики та продовольства України «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів» від 26.11.2016 року №489, зареєстрованого Міністерством юстиції України за № 1647/29777, розглянувши клопотання СПАТ «Україна», заяву ФОП Алексеєнко Л.І., мешканки м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити:

- Алексеєнко Людмилі Іванівні (фізичній особі – підприємцю) дію договору оренди землі від 28.04.2013 року № 185 на новий термін до 26.11.2013 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації будівель торгівлі, площею 0,0030 га в м. Татарбунари, вул. 23 Серпня, 7-а.

- СПАТ «Україна» дію договору оренди землі від 01.03.2011 року № 136 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації нежитлових будівель майнового комплексу, площею 0,1464 га, під будівлями та спорудами та територією потрібною для їх обслуговування, в м. Татарбунари, вул. Лесі Українки, 22.

- СПАТ «Україна» дію договору оренди землі від 01.03.2011 року № 138 на новий термін до 01.01.2018 року на земельну ділянку комунальної власності з цільовим призначенням для експлуатації нежитлових будівель майнового комплексу-гаражів, площею 0,4521 га, під будівлями та спорудами та територією потрібною для їх обслуговування, в м. Татарбунари, вул. Князева, 88.

2. Внести зміни у розділ «Орендна плата» договору оренди землі від 01.03.2011 року № 138 зі СПАТ «Україна», а саме: зазначити «щодо розрахунку розміру орендної плати не застосовувати коефіцієнт 1,5 (без проекту землеустрою) у зв'язку з тим, що наказом Мінагрополітики та продовольства України від 25.11.2016 року №489 для земельних ділянок без кадастрового номеру введено коефіцієнт функціонального використання Кф, який дорівнює 2.»

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

Проект підготовлений відділом та виконавчого комітету
(апарату) міської ради