



## **Татарбунарська міська рада**

### **МАТЕРІАЛИ**

#### **20 сесії 7 скликання**

**(засідання сесії 10.11.2017 року о 14.00  
спільне засідання постійних  
депутатських комісії 07.11.2017 о 14.00)**

## Порядок денний двадцятої сесії сьомого скликання

1. Про внесення змін і доповнень до рішення міської ради від 20.12.2016 року № 252-VII «Про міський бюджет на 2017 рік»
2. Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2018 рік та внесення змін у рішення Татарбунарської міської ради від 30.06.2017 року №430-VII «Про встановлення ставок плати за землю, пільг по сплаті земельного податку на території Татарбунарської міської ради з 2018 року»
3. Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2018 рік та внесення змін у рішення Татарбунарської міської ради від 30.06.2017 року №414-VII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Татарбунарської міської ради з 2018 року»
4. Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою за адресою м. Татарбунари, вул. Центральна, 36
5. Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою за адресою м. Татарбунари, вул. Лесі Українки, 18
6. Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою за адресою м. Татарбунари, вул.Робоча, 18а
7. Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою за адресою м. Татарбунари, вул. Бузкова, 5-в
8. Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою за адресою м. Татарбунари, вул. Джерельна,2
9. Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою полігону твердих побутових відходів за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, Татарбунарська міська рада
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Долженко Людмили Дионисівни
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Царинник Яни Миколаївни
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Плінгев Лідії Володимирівни
13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в короткострокову оренду в м. Татарбунари за заявою громадянки Росії Кобилаш Євгенії Антонівни
14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування в м. Татарбунари за заявою «Одеської гідрогеолого - меліоративної експедиції»
15. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 5125010100:02:005:0071 за заявою фізичної особи підприємця Мільчевої З.М. та про затвердження ціни продажу і проекту договору купівлі – продажу цієї земельної ділянки за заявою фізичної особи підприємця Поставітенка Михайла Миколайовича
16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянина Чулака Іллі Афанасійовича
17. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в м. Татарбунари за заявою громадянина Федорова Олександра Анатолійовича
18. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Федорової Вікторії Вікторівни
19. Про припинення дії договору оренди землі в м. Татарбунари, за заявою громадянки Троц Ірини Павлівна

20. Про припинення дії договору оренди землі в м. Татарбунари, за заявою громадянина Осачого Павла Івановича
21. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду в м. Татарбунари за заявою громадянина Чобану Анатолія Федотовича
22. Про поновлення договору оренди землі в м. Татарбунари на новий термін за заявою ПАТ Комерційного банку «Приватбанк»
23. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Каган Інни Данилівни
24. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для передачі у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Панчевої Наталі Володимирівни
25. Про скасування рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради та вилучення земельної ділянки із користування до земель запасу в м. Татарбунари за заявою Алексеєнко Надії Василівни
26. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду в м. Татарбунари за заявою громадян: Волканова Василя Петровича, Олійника Валерія Архиповича, Ткача Ігоря Борисовича, Грабовенка Ігоря Олексійовича
27. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання у власність в м. Татарбунари за заявою громадянина Божко Миколи Костянтинівича
28. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для передачі у власність в м. Татарбунари за заявою громадянина Алексеєнка Олександра Юрійовича
29. Про вилучення земельної ділянки до земель запасу в м. Татарбунари, за заявою громадянина Друзенка Олега Власовича
30. Про скасування рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради та вилучення земельної ділянки із користування до земель запасу в м. Татарбунари за заявою Алексеєнко Юрія Михайловича
31. Про приватизацію квартири № 10 розташованої в м. Татарбунари по вул. І.Кожедуба,32 за заявою Сєдої Л.В., Янакій Л.І., Сєдої К.І., Сєдого В.Л.
32. Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва цвинтарю та проведення поховань за адресою м. Татарбунари, вул. Князева
33. Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту за адресою м. Татарбунари, вул. Колісніченка
34. Різне.



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про внесення змін і доповнень до рішення  
міської ради від 20.12.2016 року № 252-VII «Про  
міський бюджет на 2017 рік»**

Відповідно до пункту 23 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини восьмої статті 78 Бюджетного кодексу України, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни і доповнення до рішення міської ради від 20.12.2016 року № 252-VII «Про міський бюджет на 2017 рік»:

1.1. до додатку 2 «Розподіл видатків міського бюджету на 2017 рік» відповідно до додатку 1 до цього рішення (додається);

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів та управління майном.

**Проект рішення підготовлено відділом  
бухгалтерського обліку виконавчого  
комітету (апарату) міської ради**



		селищної, сільської ради													
<b>6 000</b>		<b>Житлово-комунальне господарство</b>	- <b>4682,75</b>	<b>-4682,75</b>	<b>4682,75</b>										- 4682,75
6 060	620	<i>Благоустрій міст, сіл, селищ</i>	- 4682,75	-4682,75	4682,75										- 4682,75
		в тому числі:													
		<b>ВСЬОГО ВИДАТКІВ</b>													

Міський голова  
Виконавець Лютикова Л.С.

А.П.Глуценко



**У К Р А Ї Н А**  
**ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Татарбунарського району Одеської області**  
**Двадцята сесія VII скликання**  
**Код згідно з КОАТУУ 5125010100**

## **ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2018 рік та внесення змін у рішення Татарбунарської міської ради від 30.06.2017 року №430-VII «Про встановлення ставок плати за землю, пільг по сплаті земельного податку на території Татарбунарської міської ради з 2018 року»**

Керуючись пунктами 282, 283, абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», рішенням Татарбунарської міської ради від 08.07.2015 року № 1188-VI «Про встановлення ставок плати за землю, пільг по сплаті земельного податку та затвердження «Положення про плату за землю на території Татарбунарської міської ради» зі змінами внесеними рішенням Татарбунарської міської ради від 22.02.2016 року № 46- VII, рішенням Татарбунарської міської ради від 01.07.2011 року № 172-VI, рішенням Татарбунарської міської ради від 27.01.2015 року № 1113-VI, рішенням Татарбунарської міської ради від 04.09.2015 року № 1218-VI, Татарбунарська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Викласти рішення Татарбунарської міської ради від 30.06.2017 року №430-VII «Про встановлення ставок плати за землю, пільг по сплаті земельного податку на території Татарбунарської міської ради з 2018 року» у новій редакції та установити на території Татарбунарської міськ ради:

1) ставки земельного податку на 2018 рік згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб на 2018 рік, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації.

3. Направити копію цього рішення Арцизькій об'єднаній державній податковій інспекції Головного Управління ДФС в Одеській області протягом 5 днів з дня його оприлюднення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.

Міський голова

А.П.Глущенко

м. Татарбунари

\_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

№ \_\_\_\_\_ - VII

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету  
(апарату) міської ради



## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Татарбунарської міської ради  
від \_\_\_\_ жовтня 2017 р. № \_\_\_\_\_ - VII

### СТАВКИ земельного податку<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
51	51250	5125010100	місто Татарбунари

## 1. Ставки податку:

код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	0,5000	0,5000		
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup> (багаторічні насадження)	0,4000	0,4000		
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup> (землі професійно-технічних училищ та шкіл)	0,3000	0,3000		
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	0,5000	0,5000		
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup> (багаторічні насадження)	0,4000	0,4000		
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	0,5000	0,5000		
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup> (багаторічні насадження)	0,4000	0,4000		

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,5000	0,5000		
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup> (багаторічні насадження)	0,4000	0,4000		
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	0,0500	0,0500		
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	0,0500	0,0500		
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	1,0000	1,0000		
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	1,0000	1,0000		
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0000	1,0000		
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0000	1,0000		
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0000	1,0000		
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0000	1,0000		
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0000	1,0000		
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000		
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,0500	0,0500		
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,0500	0,0500		
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,0500	0,0500		
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,0500	0,0500		
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,0500	0,0500		
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,0500	0,0500		
02.07	Для іншої житлової забудови	0,0500	0,0500		
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0500	0,0500		
03	Землі громадської забудови				

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup> (державних і комунальних)	0,0000	0,0000		
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я (приватних)	1,0000	1,0000		
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель релігійних організацій <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських організацій <sup>4</sup>	1,5000	1,5000		
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	1,5000	1,5000		
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	1,5000	1,5000		
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0000	3,0000		
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,0000	2,0000		
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0000	3,0000		
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0000	3,0000		
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0000	1,0000		
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0000	1,0000		
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,5000	1,5000		
03.14	Для розміщення та постійної діяльності	0,0000	0,0000		

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	органів ДСНС <sup>4</sup>				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5000	1,5000		
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000		
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,0000	0,0000		
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,0000	0,0000		
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,0000	0,0000		
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,0000	0,0000		
04.08	Для збереження та використання заказників	0,0000	0,0000		
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,0000	0,0000		
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,0000	0,0000		
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,0000	0,0000		
05	Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	0,0000	0,0000		
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих	1,0000	1,0000		

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	закладів <sup>4</sup> (приватних)				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0000	1,0000		
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0000	1,0000		
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000		
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	1,0000	1,0000		
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup> (приватних)	1,0000	1,0000		
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,0500	0,0500		
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,0500	0,0500		
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000		
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,0000	0,0000		
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,0000	0,0000		
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,0000	0,0000		
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0000	0,0000		
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,0000	0,0000		
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,0000	0,0000		
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0000	0,0000		
10	Землі водного фонду				

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,0000	0,0000		
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами (які передані у користування фізичним особам, іншим суб'єктам підприємницької діяльності або спільно з ними використовуються)	0,0000	0,0000		
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,0000	0,0000		
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,0000	0,0000		
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,0000	0,0000		
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами (у частині, що стосується каналів, які передані у користування фізичним особам, іншим суб'єктам підприємницької діяльності або спільно з ними використовуються)	0,3000	0,3000		
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,0000	0,0000		
10.06	Для сінокосіння	0,0000	0,0000		
10.06	Для сінокосіння (які передані у користування фізичним особам, іншим суб'єктам підприємницької діяльності або спільно з ними використовуються)	0,3000	0,3000		
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,0000	0,0000		
10.07	Для рибогосподарських потреб (які передані у користування фізичним особам, іншим суб'єктам підприємницької діяльності або спільно з ними використовуються)	0,3000	0,3000		
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,0000	0,0000		
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,0000	0,0000		
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,0000	0,0000		

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,0000	0,0000		
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0000	0,0000		
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,5000	1,5000		
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,5000	1,5000		
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,5000	1,5000		
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,5000	1,5000		
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5000	1,5000		
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,5000	1,5000		
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,5000	1,5000		
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,5000	1,5000		
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	1,5000	1,5000		
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,5000	1,5000		
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів	1,5000	1,5000		

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,5000	1,5000		
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,5000	1,5000		
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,5000	1,5000		
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5000	1,5000		
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0000	3,0000		
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0000	3,0000		
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,0000	3,0000		
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0000	3,0000		
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,5000	1,5000		
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,5000	1,5000		
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5000	1,5000		
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
15.02	Для розміщення та постійної діяльності	0,0000	0,0000		



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0000	0,0000		
16	Землі запасу	0,0000	0,0000		
17	Землі резервного фонду	0,0000	0,0000		
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	0,0000	0,0000		
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0000	0,0000		

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

2. Ставка земельного податку за земельні ділянки несільськогосподарського призначення, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється у розмірі 6 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

3. Ставка земельного податку за земельні ділянки сільськогосподарського призначення, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), які

перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюється у розмірі 3 відсотків від нормативної грошової

Додаток 2

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Татарбунарської міської ради  
від \_\_\_\_ жовтня 2017 р. № \_\_\_\_\_ - VII

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
51	51250	5125010100	місто Татарбунари
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1.1. Від сплати земельного податку звільняються фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281, 282 Податкового кодексу України.			100
1.2. Від сплати податку також звільняються відповідно до статті 283 Податкового кодексу України:			
1.2.1. заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва (коди: 04.01 – 04.11, 05, 08.01-08.04);			100
1.2.2. дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ(коди:01.09, 03.11);			100
1.2.3. органи державної влади та органи місцевого			100

самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, у тому числі Татарбунарське міжрайонне управління водного господарства (коди: 03.01 - 03.06, 03.11, 03.14, 04.01 - 04.05, 10.01 – 10.12, 13.05, 12.04, 15.01 - 15.08);	
1.2.4. дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій (коди: 06.01);	100
1.2.5. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів (коди: 06.01, 07.01-07.02);	100
1.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами із земельного податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території. Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування	

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Татарбунарського району Одеської області  
Двадцята сесія VII скликання  
Код згідно з КОАТУУ 5125010100

## ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2018 рік та внесення змін у рішення Татарбунарської міської ради від 30.06.2017 року №414-VII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Татарбунарської міської ради з 2018 року»**

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення Татарбунарської міської ради від 30.06.2017 року №414-VII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Татарбунарської міської ради з 2018 року», Татарбунарська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни у рішення Татарбунарської міської ради від 30.06.2017 року №414-VII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Татарбунарської міської ради з 2018 року» і установити на території Татарбунарської міської ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації.

3. Направити копію цього рішення Арцизькій об'єднаній державній податковій інспекції Головного Управління ДФС в Одеській області протягом 5 днів з дня його оприлюднення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет (апарат) Татарбунарської міської ради.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2018 року.

Міський голова

А.П.Глущенко

м. Татарбунари

\_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

№ \_\_\_\_\_ - VII

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради

## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Татарбунарської міської ради  
від \_\_\_\_ жовтня 2017 р. № \_\_\_\_ - VII

## СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіального населеного пункту, або території об'єднаних територіальних громад
51	512050	5125010100	місто Татарбунари

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,02					
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,02					
1110.3	Будинки садибного типу	0,02					
1110.4	Будинки дачні та садові	0,02					
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,02					
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,02					
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,02					
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,02					
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,02					
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,02					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	0,02					

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	0,02					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	0,02					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	0,02					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	0,02					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,02					
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,02					
1211.2	Мотелі	0,02					
1211.3	Кемпінги	0,02					
1211.4	Пансіонати	0,02					
1211.5	Ресторани та бари	0,02					
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,02					
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,02					
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,02					
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,02					
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	-					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,02					
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	-					
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	-					
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,02					
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,02					
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,02					
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	-					

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,02					
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,02					
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,02					
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,02					
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,02					
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,02					
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,02					
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,02					
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,02					
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,02					
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,02					
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,02					
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,02					
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,02					
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,02					
1242.2	Гаражі підземні	0,02					
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,02					
1242.4	Навіси для велосипедів	0,02					
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,02					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	0,02					
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	0,02					
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,02					
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,02					
1251.6	Будівлі підприємств медичної та	0,02					

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
	мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,02					
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,02					
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,02					
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,02					
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,02					
1252.3	Силоси для зерна	0,02					
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,02					
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,02					
1252.6	Холодильники	0,02					
1252.7	Складські майданчики	0,02					
1252.8	Склади універсальні	0,02					
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,02					
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,02					
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,02					
1261.3	Цирки	0,02					
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,02					
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,02					
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,02					
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0,02					
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,02					
1262.3	Технічні центри	0,02					
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	0,02					
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,02					
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	0,02					
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-	0,02					



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
	вишукувальних установ						
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,02					
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0,02					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,02					
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,02					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	0,02					
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,02					
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,02					
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0,02					
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,02					
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0,02					
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,02					
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,02					
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	-					
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,02					
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,02					
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,02					
1265.2	Басейни криті для плавання	0,02					
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,02					
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,02					
1265.5	Тири	0,02					
1265.9	Зали спортивні інші	0,02					
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,02					

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,02					
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,02					
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,02					
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,02					
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,02					
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,02					
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,02					
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,02					
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,02					
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	-					
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	-					
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-					
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-					
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-					
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-					
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-					
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,02					
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,02					

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

## Додаток 2

### ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Татарбунарської міської ради  
від \_\_\_\_ жовтня 2017 р. № \_\_\_\_\_ - VII

### ПЕРЕЛІК

#### **пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
51	51250	5125010100	місто Татарбунари
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Будівлі та споруди всіх категорій та класифікацій (коди :11 – 1274.5), які утримуються за рахунок державного бюджету, міського бюджету або бюджетів органів місцевого самоврядування, а також комунальних підприємств <sup>1</sup>			100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою за адресою м. Татарбунари, вул. Центральна, 36**

Відповідно до статей 12,118,121-125, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24, пункту 3 «Перехідних та прикінцевих положень», Закону України «Про державний земельний кадастр», пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши лист виконавчого комітету Татарбунарської міської ради, графічні матеріали, правостановлюючі та інші документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови комунальної власності з цільовим призначенням В.03.01 для будівництва, експлуатації та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, на земельній ділянці орієнтовною площею 0,17 га за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м.Татарбунари, вул. Центральна, 36.

2. Погодити проект договору на виконання робіт із землеустрою між виконавчим комітетом Татарбунарської міської ради та переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.

3. Укласти договір на проведення робіт із землеустрою з переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.

4. Виконкому міської ради надати проект із землеустрою на затвердження сесії міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно - територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А І Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою за адресою м. Татарбунари, вул. Лесі Українки, 18**

Відповідно до статей 12,118,121-125, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24, пункту 3 «Перехідних та прикінцевих положень», Закону України «Про державний земельний кадастр», пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши лист виконавчого комітету Татарбунарської міської ради, графічні матеріали, правовстановлюючі та інші документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови комунальної власності з цільовим призначенням В.03.01 для будівництва, експлуатації та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування на земельній ділянці орієнтовною площею 0,07 га за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м.Татарбунари, вул. Лесі Українки, 18.
2. Погодити проект договору на виконання робіт із землеустрою між виконавчим комітетом Татарбунарської міської ради та переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
3. Укласти договір на проведення робіт із землеустрою з переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
4. Виконкому міської ради надати проект із землеустрою на затвердження сесії міської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно - територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу виконавчому комітету  
Татарбунарської міської ради на розробку проекту  
землеустрою за адресою м. Татарбунари,  
вул.Робоча, 18а**

Відповідно до статей 12,118,121-125, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24, пункту 3 «Перехідних та прикінцевих положень», Закону України «Про державний земельний кадастр», пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши лист виконавчого комітету Татарбунарської міської ради, графічні матеріали, правовстановлюючі та інші документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови комунальної власності з цільовим призначенням В.03.01 для будівництва, експлуатації та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування на земельній ділянці орієнтовною площею 1,0 га за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м.Татарбунари, вул. Робоча, 18-а.

2. Погодити проект договору на виконання робіт із землеустрою між виконавчим комітетом Татарбунарської міської ради та переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.

3. Укласти договір на проведення робіт із землеустрою з переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.

4. Виконкому міської ради надати проект із землеустрою на затвердження сесії міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно - територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого  
комітету (апарату) міської ради**



У К Р А І Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою за адресою м. Татарбунари, вул. Бузкова, 5-в**

Відповідно до статей 12,118,121-125, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24, пункту 3 «Перехідних та прикінцевих положень», Закону України «Про державний земельний кадастр», пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши лист виконавчого комітету Татарбунарської міської ради, графічні матеріали, правовстановлюючі та інші документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови комунальної власності з цільовим призначенням В.03.12 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування на земельній ділянці орієнтовною площею 0,33 га з присвоєнням адреси: Одеська область, Татарбунарський район, м.Татарбунари, вул. Бузкова, 5-в.
2. Погодити проект договору на виконання робіт із землеустрою між виконавчим комітетом Татарбунарської міської ради та переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
3. Укласти договір на проведення робіт із землеустрою з переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
4. Виконкому міської ради надати проект із землеустрою на затвердження сесії міської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно - територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою за адресою м. Татарбунари, вул. Джерельна,2**

Відповідно до статей 12,118,121-125, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24, пункту 3 «Перехідних та прикінцевих положень», Закону України «Про державний земельний кадастр», пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши лист виконавчого комітету Татарбунарської міської ради, графічні матеріали, правовстановлюючі та інші документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки із земель громадської забудови комунальної власності з цільовим призначенням В.03.01 для будівництва, експлуатації та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування на земельній ділянці орієнтовною площею 1,04 га за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м.Татарбунари, вул. Джерельна,2.

2. Погодити проект договору на виконання робіт із землеустрою між виконавчим комітетом Татарбунарської міської ради та переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.

3. Укласти договір на проведення робіт із землеустрою з переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.

4. Виконкому міської ради надати проект із землеустрою на затвердження сесії міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно - територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**





**У К Р А Ї Н А**  
**ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА**  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою полігону твердих побутових відходів за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, Татарбунарська міська рада**

Відповідно до статей 12,118,121-125, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24, пункту 3 «Перехідних та прикінцевих положень», Закону України «Про державний земельний кадастр», пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши лист виконавчого комітету Татарбунарської міської ради, графічні матеріали, правовстановлюючі та інші документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки комунальної власності з цільовим призначенням J.11.02, для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для експлуатації полігону твердих побутових відходів на земельній ділянці орієнтовною площею 15,0 га за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, Татарбунарська міська рада.
2. Погодити проект договору на виконання робіт із землеустрою між виконавчим комітетом Татарбунарської міської ради та переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
3. Укласти договір на проведення робіт із землеустрою з переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
4. Виконкому міської ради надати проект із землеустрою на затвердження сесії міської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно - територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Долженко Людмили Дионисівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянки Долженко Людмили Дионисівни, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Долженко Людмилі Дионисівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Скальська, будинок 7 - а. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1197.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Долженко Людмилі Дионисівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Скальська, будинок 7 – а, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1197.

3.Зобов'язати Долженко Людмилу Дионисівну:

3.1.Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2.Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Царинник Яни Миколаївни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянки Царинник Яни Миколаївни, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Царинник Яні Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Мічуріна, будинок 11 - а. Площа земельної ділянки 0,0306 га, кадастровий номер 5125010100:02:002:1192.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Царинник Яні Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Мічуріна, будинок 11 – а, з площею земельної ділянки 0,0306 га, з кадастровим номером 5125010100:02:002:1192.

3.Зобов'язати Царинник Яну Миколаївну:

3.1.Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2.Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Плигев Лідії Володимирівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянки Плигев Лідії Володимирівни, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Плигев Лідії Володимирівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Бесарабська, будинок 32. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1200.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Плигев Лідії Володимирівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Бесарабська, будинок 32, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1200.

3.Зобов'язати Плигев Лідію Володимирівну:

3.1.Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2.Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в короткострокову оренду в м. Татарбунари за заявою громадянки Росії Кобилаш Євгенії Антонівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянки Росії Кобилаш Євгенії Антонівни, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки громадянці Росії Кобилаш Євгенії Антонівні для будівництва індивідуального гаражу, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Центральна, 50-а, гараж № 3. Площа земельної ділянки 0,0024 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0285.

2. Надати громадянці Росії Кобилаш Євгенії Антонівні у короткострокову оренду строком на 3(три) роки земельну ділянку для будівництва індивідуального гаража, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Центральна, 50-а, гараж № 3, з площею земельної ділянки 0,0024 га, з кадастровим номером 5125010100:02:004:0285.

3. Зобов'язати гр. Кобилаш Євгенію Антонівну:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування в м. Татарбунари за заявою «Одеської гідрогеолого - меліоративної експедиції»**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву державної установи «Одеської гідрогеолого – меліоративної експедиції» в особі начальника Кожушко Анатолія Івановича, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування «Одеській гідрогеолого – меліоративній експедиції» для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу адміністративних і господарських будівель та споруд, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Татарбунарського повстання, 2-а. Площа земельної ділянки 0,6837 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1198.

2. Надати в постійне користування із земель комунальної власності житлової та громадської забудови державній установі «Одеській гідрогеолого – меліоративній експедиції» з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки, вид використання земельної ділянки: для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу адміністративних і господарських будівель та споруд, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Татарбунарського повстання, 2-а, з площею земельної ділянки 0,6837 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1198.

3. Зобов'язати державну установу «Одеську гідрогеолого – меліоративну експедицію»:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 5125010100:02:005:0071 за заявою фізичної особи підприємця Мільчевої З.М. та про затвердження ціни продажу і проекту договору купівлі – продажу цієї земельної ділянки за заявою фізичної особи підприємця Поставітенка Михайла Миколайовича**

Відповідно до статей 12, 128, 134, 135 Земельного кодексу України, пунктів 30,34,43 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву, Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки фізичної особи – підприємця Мільчевої Зіновії Миколаївни, мешканки с. Городне, Болградського району, Одеської області, та заяву фізичної особи – підприємця Поставітенка Михайла Миколайовича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 5125010100:02:005:0071, загальною площею 0,0513 га, для експлуатації та обслуговування будівель та споруд шино монтажної майстерні за адресою: 68100, Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Кілійська, 23/25.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення, у розмірі 90924 (дев'яносто тисяч дев'ятсот двадцять чотири) гривні 12 копійок.

3. Погодити проект договору купівлі – продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 5125010100:02:005:0071, загальною площею 0,0513 га, для експлуатації та обслуговування будівель та споруд шино монтажної майстерні за адресою: 68100, Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Кілійська, будинок 23/25.

4. Продати фізичній особі – підприємцю Поставітенку Михайлу Миколайовичу (далі ФОП Поставітенко М.М.) земельну ділянку несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 5125010100:02:005:0071 за ціною експертної грошової оцінки, зазначеною у пункті 2 цього рішення, загальною площею 0,0513 га, для експлуатації та обслуговування будівель та споруд шино монтажної майстерні, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Кілійська, будинок 23/25.

5. Доручити Татарбунарському міському голові Глущенко Андрію Петровичу від імені Територіальної громади міста Татарбунари укласти з ФОП Поставітенко М.М. договір купівлі - продажу земельної ділянки, розташованої за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Кілійська, будинок 23/25, на умовах, погоджених сесією міської ради.

6. ФОП Поставітенку М.М. кошти від продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, зазначеної у пункті 1 цього рішення, перерахувати на

рахунок 31511941700476 одержувач місцевий бюджет Татарбунарська міська рада, код 38012170, банк одержувача – УДК у Татарбунарському районі МФО 90924,12 в сумі: зазначеній у пункті 2 цього рішення не пізніше дня нотаріального посвідчення договору купівлі - продажу.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**





У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянина Чулака Іллі Афанасійовича**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянина Чулака Іллі Афанасійовича, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Чулаку Іллі Афанасійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Лесі Українки, будинок 83. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1202.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Чулаку Іллі Афанасійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Лесі Українки, будинок 83, з площею земельної ділянки 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1202.

3.Зобов'язати Чулака Іллю Афанасійовича:

3.1.Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2.Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в м. Татарбунари за заявою громадянина Федорова Олександра Анатолійовича**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву та подані документи громадянина Федорова Олександра Анатолійовича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Надати дозвіл громадянину Федорову Олександру Анатолійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею земельної ділянки 0,1000 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Василя Тура, будинок 133 –а.
2. Зобов'язати громадянина Федорова Олександра Анатолійовича надати розроблений проект землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Термін дії дозволу 2 роки з дати набуття чинності цим рішенням.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Федорової Вікторії Вікторівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву та подані документи громадянки Федорової Вікторії Вікторівни, мешканки м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл громадянці Федоровій Вікторії Вікторівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею земельної ділянки 0,1000 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Василя Тура, будинок 133 – б.
2. Зобов'язати громадянку Федорову Вікторію Вікторівну надати розроблений проект землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Термін дії дозволу 2 роки з дати набуття чинності цим рішенням.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про припинення дії договору оренди землі в м.  
Татарбунари, за заявою громадянки Троц Ірини Павлівна**

Відповідно до статей 12, 93, 118 – 124, пункту «а» статті 141 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянки Троц Ірини Павлівни мешканки м. Ізмаїла, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію договору оренди землі громадянки Троц Ірині Павлівні від 18.07.2017 року № 135, (державна реєстрація від 07.08.2017 року № 21864487) на земельну ділянку для будівництва індивідуальних гаражів з кадастровим номером 5125010100:02:004:0278, площею 0,0031 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Центральна, 50-а, гараж № 10 за взаємною згодою сторін у зв'язку з переходом права владності на нерухоме майно до іншої особи за договором купівлі – продажу житлового будинку.

2. Зобов'язати громадянку Троц Ірину Павлівну надати на державну реєстрацію додаткову угоду про припинення договору оренди землі від 18.07.2017 року № 135, (державна реєстрація від 07.08.2017 року № 21864487).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату)  
міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про припинення дії договору оренди землі в м.  
Татарбунари, за заявою громадянина Осачого Павла  
Івановича**

Відповідно до статей 12, 93, 118 – 124, пункту «а» статті 141 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву громадянина Осачого Павла Івановича мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію договору оренди землі громадянина Осачому Павлу Івановичу від 21.07.2017 року № 137, (державна реєстрація від 09.08.2017 року) на земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 5125010100:02:003:1178, площею 0,1000 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Маяковського, 39, за взаємною згодою сторін у зв'язку з переходом права владності на нерухоме майно до іншої особи за договором купівлі – продажу житлового будинку.

2. Зобов'язати громадянина Осачого Павла Івановича надати на державну реєстрацію додаткову угоду про припинення договору оренди землі від 21.07.2017 року № 137, (державна реєстрація від 09.08.2017 року).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату)  
міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду в м. Татарбунари за заявою громадянина Чобану Анатолія Федотовича**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву та подані документи громадянина Чобану Анатолія Федотовича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл громадянину Чобану Анатолію Федотовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки для будівництва і обслуговування нежитлової будівлі, орієнтовною площею земельної ділянки 0,0518 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. 23 Серпня. 24-в, на підставі права приватної власності на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за вказаною адресою.
2. Зобов'язати громадянина Чобану Анатолія Федотовича надати розроблений проект землеустрою на затвердження сесії міської ради.
3. Термін дії дозволу 2 роки з дати набуття чинності цим рішенням.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про поновлення договору оренди землі в м. Татарбунари  
на новий термін за заявою ПАТ Комерційного банку «Приватбанк»**

Відповідно до статей 12, 93, 124 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист Публічного акціонерного товариства Комерційного банку «Приватбанк» Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити Публічному акціонерному товариству Комерційному банку «Приватбанк» дію договору оренди землі від 17.08.2005 року б/н строком на 3 (три) роки на земельну ділянку комунальної власності, з кадастровим номером 5125010100:02:004:0038, з цільовим призначенням адміністративне та виробниче призначення, В.03.09 для будівництва та обслуговування будівель кредитно – фінансових установ, площею 0,0015 га за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Василя Тура, 15-д.

2. Зобов'язати Публічному акціонерному товариству Комерційному банку «Приватбанк»:

2.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права (додаткової угоди до договору оренди) на земельну ділянку.

2.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений земельним відділом та з питань надходження податків та зборів виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі безоплатно у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Каган Інни Данилівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 55 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянки Каган Інни Данилівни, що мешкає у м. Татарбунари, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Каган Інни Данилівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Ключнікова, будинок 52. Площа земельної ділянки 0,0989 га, кадастровий номер 5125010100:02:002:1193.

2. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність громадянці Каган Інни Данилівни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Татарбунари, вул. Ключнікова, будинок 52, з площею земельної ділянки 0,0989 га, з кадастровим номером 5125010100:02:002:1193.

3.Зобов'язати Каган Інну Данилівну:

3.1.Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2.Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**





У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для передачі у власність в м. Татарбунари за заявою громадянки Панчевої Наталі Володимирівни**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву та подані документи громадянки Панчевої Наталі Володимирівни, мешканки м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Панчевій Наталі Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Затишна, 17. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1210.

2. Передати громадянці Панчевій Наталі Володимирівні у приватну власність безоплатно земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одесьська область, м. Татарбунари, вул. Затишна, 17, з площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:005:1210.

3. Зобов'язати громадянку Панчеву Наталя Володимирівну:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про скасування рішення виконавчого комітету  
Татарбунарської міської ради та вилучення земельної  
ділянки із користування до земель запасу в м. Татарбунари  
за заявою Алексеєнко Надії Василівни**

Відповідно до пункту «г» статті 12, пункту 2 статті 19, пункту «а» статті 141 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Алексеєнко Надії Василівни, мешканки м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Вилучити до земель запасу земельну ділянку за адресою Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вулиця 50 років Перемоги, 23, загальною площею 0,12 га, з них площею 0,1000 га - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та 0,12 га для ведення особистого підсобного господарства, у зв'язку зі смертю користувача гр. Алексеєнко Валерія Володимировича та вважати таким що втратило чинність рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради про надання цієї земельної ділянки (№144) у частині що стосується Алексеєнко В.В.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату)  
міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду в м. Татарбунари за заявою громадян: Волканова Василя Петровича, Олійника Валерія Архиповича, Ткача Ігоря Борисовича, Грабовенка Ігоря Олексійовича**

Відповідно до статей 12, 34, 116, 118, 120-126, 134, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», розглянувши заяву та подані документи громадянина Волканова Василя Петровича, Олійнику Валерію Архиповичу, Ткача Ігоря Борисовича, Грабовенка Ігоря Олексійовича, мешканців м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл громадянину Волканову Василю Петровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки із земель запасу комунальної власності, з цільовим призначенням: для сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею земельної ділянки 0,84 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Тіниста.

2. На час виготовлення проекту землеустрою укласти з гр. Волкановим Василем Петровичем тимчасовий договір оренди землі строком на 1 (один) рік з цільовим призначенням: для сінокосіння і випасання худоби, за ставкою оренди 3% від нормативної грошової оцінки землі (НГО дорівнює 31373,73 гривень за 1 га станом на 01.01.2017 року), орієнтовною площею земельної ділянки 0,84 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, район вулиці Тіниста (згідно схеми з плану зонування М 1:2000).

3. Надати дозвіл громадянину Олійнику Валерію Архиповичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки із земель запасу комунальної власності, з цільовим призначенням: для сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею земельної ділянки 2,06 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Тіниста.

4. На час виготовлення проекту землеустрою укласти з гр. Олійником Валерієм Архиповичем тимчасовий договір оренди землі строком на 1 (один) рік з цільовим призначенням: для сінокосіння і випасання худоби, за ставкою оренди 3% від нормативної грошової оцінки землі (НГО дорівнює 31373,73 гривень за 1 га станом на 01.01.2017 року), орієнтовною площею земельної ділянки 2,06 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, район вулиці Тіниста (згідно схеми з плану зонування М 1:2000).

5. Надати дозвіл громадянину Ткачу Ігорю Борисовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду строком на 3 (три)

роки із земель запасу комунальної власності, з цільовим призначенням: для сінокошіння і випасання худоби, орієнтовною площею земельної ділянки 1,2 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Тіниста.

6. На час виготовлення проекту землеустрою укласти з гр. Ткачем Ігорем Борисовичем тимчасовий договір оренди землі строком на 1 (один) рік з цільовим призначенням: для сінокошіння і випасання худоби, за ставкою оренди 3% від нормативної грошової оцінки землі (НГО дорівнює 31373,73 гривень за 1 га станом на 01.01.2017 року), орієнтовною площею земельної ділянки 1,8 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, район вулиці Тіниста (згідно схеми з плану зонування М 1:2000).

7. Надати дозвіл громадянину Грабовенко Ігорю Олексійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду строком на 3 (три) роки із земель запасу комунальної власності, з цільовим призначенням: для сінокошіння і випасання худоби, орієнтовною площею земельної ділянки 1,0 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Тіниста.

8. На час виготовлення проекту землеустрою укласти з гр. Грабовенко Ігорю Олексійовичу тимчасовий договір оренди землі строком на 1 (один) рік з цільовим призначенням: для сінокошіння і випасання худоби, за ставкою оренди 3% від нормативної грошової оцінки землі (НГО дорівнює 31373,73 гривень за 1 га станом на 01.01.2017 року), орієнтовною площею земельної ділянки 1,0 га, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, район вулиці Тіниста (згідно схеми з плану зонування М 1:2000).

9. Зобов'язати заявників:

9.1. надати розроблений проект землеустрою на затвердження сесії міської ради;

9.2. не проводити на орендованій території спорудження капітальних будівель;

9.3. не проводити на орендованій території закладання багаторічних плодкових насаджень;

9.4. у зв'язку близьким розміщенням житлової забудови, не проводити на орендованій території внесення агрохімічних речовин, які викликають забруднення ґрунту та повітря.

10. Термін дії дозволу на розробку проектів 1 рік з дати набуття чинності цим рішенням.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки для надання у власність в м. Татарбунари  
за заявою громадянина Божко Миколи Костянтиновича**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянина Божко Миколи Костянтиновича, подані документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Божко Миколі Костянтиновичу для будівництва індивідуального гаражу, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Кутузова, 24/24, гараж № 24. Площа земельної ділянки 0,0027 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1204.

2. Надати громадянину Божко Миколі Костянтиновичу у приватну власність безоплатно земельну ділянку із земель комунальної власності для будівництва індивідуального гаражу, за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Кутузова, 24/24, гараж № 24, з площею земельної ділянки 0,0027 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1204.

3. Зобов'язати гр. Божко Миколу Костянтиновича:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права та іншого речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату)  
міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для передачі у власність в м. Татарбунари за заявою громадянина Алексеєнка Олександра Юрійовича**

Відповідно до статей 12, 116, 118, 120-126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву та подані документи громадянина Алексеєнка Олександра Юрійовича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Алексеєнку Олександрю Юрійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Затишна, 3. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1211.

2. Передати громадянину Алексеєнку Олександрю Юрійовичу у приватну власність безоплатно земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одесьська область, м. Татарбунари, вул. Затишна, 3, площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:005:1211.

3. Зобов'язати громадянина Алексеєнка Олександра Юрійовича:

3.1. Здійснити відповідні заходи щодо державної реєстрації речового права на земельну ділянку.

3.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

4. Виконавчому комітету Татарбунарської міської ради у строк не пізніше п'яти робочих днів після прийняття рішення, надати завірену копію даного рішення до Відділу Держгеокадастру у Татарбунарському районі Одеської області.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про вилучення земельної ділянки до земель запасу в м.Татарбунари, за заявою громадянина Друзенка Олега Власовича**

Відповідно до статей 12, 93, 118 – 124, пункту «а» статті 141 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Друзенка Олега Власовича, мешканця м.Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Вилучити до земель запасу земельну ділянку за адресою Одеська область, Татарбунарський район, м.Татарбунари, вулиця Південна,3, загальною площею 0,06 га, надану в користування Друзенко Олегу Власовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та вважати таким що втратило чинність рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради Про надання земельної ділянки в користування громадянам в м.Татарбунари» від 26.12.1988 року №269 у частині що стосується гр. Друзенко О.В.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про скасування рішення виконавчого комітету  
Татарбунарської міської ради та вилучення земельної  
ділянки із користування до земель запасу в м. Татарбунари  
за заявою Алексеєнко Юрія Михайловича**

Відповідно до пункту «г» статті 12, пункту 2 статті 19, пункту «а» статті 141 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Алексеєнко Юрія Михайловича, мешканця м. Татарбунари, Татарбунарська міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Вилучити до земель запасу земельну ділянку за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вулиця 50 років Перемоги, 9, загальною площею 0,12 га, з них площею 0,1000 га - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та 0,02 га для ведення особистого підсобного господарства.

2. Вважати таким що втратило чинність рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради «Про відведення земельних ділянок під будівництво індивідуальних житлових будинків» у частині, що стосується Алексеєнко Юрія Михайловича.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно-територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

**Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради**





У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про приватизацію квартири № 10  
розташованої в м. Татарбунари  
по вул. Кожедуба Івана ,32  
за заявою Седої Л.В., Янакій Л.І.,  
Седої К.І., Седого В.Л.**

Відповідно ст. 25, п. 30 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 року № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», враховуючи протокол № 7 громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Татарбунарської міської ради від 4 вересня 2017 року, розглянувши та обговоривши заяву Седої Людмили Василівни, мешканки міста Татарбунарска міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Заяву наймачів Седої Людмили Василівни, Янакія Леоніда Іванович, Седої Катерини Ігорівни та Седого Владислава Леонідовича, щодо приватизації квартири № 10, в якій Вони мешкають, що знаходиться за адресою м. Татарбунари вул. Кожедуба Івана, 32 задовольнити.
2. Передати квартиру № 10, що знаходиться за адресою м. Татарбунари вул. Робоча, 32, загальною площею 124,0 кв. м., житловою площею 82,6 кв. м. в приватну спільну часткову власність Седої Людмилі Василівні та Янакію Леоніду Івановичу, Седої Катерині Ігорівні та Седому Владиславу Леонідовичу в рівних долях по 1/4 кожному .
3. Затвердити розрахунок вартості надлишків загальної площі квартири № 10, що приватизується в м. Татарбунари по вул. Кожедуба Івана,32 (додається).
4. Седої Людмилі Василівні, Янакі Леоніду Івановичу, Седої Катерині Ігорівні та Седому Владиславу Леонідовичу сплатити вартість надлишкової загальної площі квартири.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань законності, правопорядку, депутатської етики, вирішення питання об'єднання територіальних громад та соціальних питань.

**Проект рішення підготовлено головним спеціалістом- юристом Татарбунарської міської ради**



У К Р А Ї Н А  
ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА

Двадцята сесія VII скликання

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва цвинтарю та проведення поховань за адресою м. Татарбунари, вул. Князева**

Відповідно до статей 12,118,121-125, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 24, пункту 3 «Перехідних та прикінцевих положень», Закону України «Про державний земельний кадастр», пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши лист виконавчого комітету Татарбунарської міської ради, графічні матеріали, правостановлюючі та інші документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки комунальної власності із земель загального користування для будівництва цвинтарю та організації поховань орієнтовною площею 41,7 га за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м.Татарбунари, вул. Князева, згідно викопіювання з плану м.Татарбунари.
2. Погодити проект договору на виконання робіт із землеустрою між виконавчим комітетом Татарбунарської міської ради та переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
3. Укласти договір на проведення робіт із землеустрою з переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
4. Виконкому міської ради надати проект із землеустрою на затвердження сесії міської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, адміністративно - територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради



**У К Р А Ї Н А**  
**ТАТАРБУНАРСЬКА МІСЬКА РАДА**  
Двадцята сесія VII скликання  
**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**Про надання дозволу виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту за адресою м. Татарбунари, вул. Колісніченка**

Відповідно до статей 12,118,121-125, 186 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 24, пункту 3 «Перехідних та прикінцевих положень», Закону України «Про державний земельний кадастр», пункту 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши лист виконавчого комітету Татарбунарської міської ради, графічні матеріали та містобудівні документи, Татарбунарська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Татарбунарської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки із земель запасу для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту орієнтовною площею 10,0 га за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м.Татарбунари, вул. Колісніченка, згідно викопіювання з плану м.Татарбунари.
2. Погодити проект договору на виконання робіт із землеустрою між виконавчим комітетом Татарбунарської міської ради та переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
3. Укласти договір на проведення робіт із землеустрою з переможцем конкурсу щодо відбору виконавців робіт із землеустрою.
4. Виконкому міської ради надати проект із землеустрою на затвердження сесії міської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питання регулювання земельних відносин, адміністративно - територіального устрою та охорони навколишнього середовища.

Проект підготовлений відділом земельних відносин виконавчого комітету (апарату) міської ради