

**Доповнення та зміни до питань порядку денного 28 сесії 7 скликання
(земельні питання)**

Включити до порядку денного питання 16, 17, 18, відповідно питання 15 «Різне» стає питанням 19.

Питання 16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для надання в оренду в м. Татарбунари за клопотанням Семенюка Володимира Миколайовича

Питання 17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі у власність в м. Татарбунари за клопотанням Райлян Людмили Анатоліївни

Питання 18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для передачі у власність в м. Татарбунари за клопотанням Червоненко Ганни Михайлівни, Ткач Юлії Анатоліївни

Доповнити:

«Питання 6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в м. Татарбунари, для передачі у власність за клопотанням Негоя Михайла Петровича»

Назву та преамбулу доповнити словами та знаками перетину: «Храповіцького Вадима Ігоровича, Шаргородського Валентина Анатолійовича, Коваль Алли Михайлівни, Чмиги Євгенії Іванівни, Здоровець Ганни Іллівни, Побережного Анатолія Миколайовича, Максимчук Марії Іванівни, Время Ігоря Михайловича, ТОВ «АГРОВЕТСЕРВІС»».

У назві після слів «у власність», зазначити слова: «та в оренду», після слів: «(на місцевості)», зазначити слова: «та проектів землеустрою».

Доповнити проект рішення пунктами 4-29 та підпунктами 6.1- 6.3, 9.1-9.3, 12.1-12.3, 15.1-15.3, 18.1-18.3, 21.1-21.3, 24.1-24.3, 27.1-27.3, відповідно пункти 4, 5 стають пунктами 30, 31, а саме:

«4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Храповіцькому Вадиму Ігоровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Південна, будинок 4-в. Площа земельної ділянки - 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1261.

5. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Храповіцькому Вадиму Ігоровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Південна, будинок 4-в, площею - 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:005:1261.

6. Зобов'язати Храповіцького Вадима Ігоровича:

6.1. Здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку.

6.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

6.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в короткострокову оренду строком на 5(п'ять) років гр. Госедло Олександрі Сергіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Нагорна, будинок 47. Площа земельної ділянки - 0,1289 га, кадастровий номер 5125010100:02:001:0154.

8. Надати земельну ділянку в короткострокову оренду строком на 5(п'ять) років гр. Шаргородському Валентину Анатолійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Нагорна, будинок 47, площею - 0,1289 га, з кадастровим номером 5125010100:02:001:0154.

9. Зобов'язати гр. Шаргородського Валентина Анатолійовича:

9.1. Здійснити державну реєстрацію речового права та права оренди на земельну ділянку.

9.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

9.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Коваль Аллі Михайлівні та гр. Чмизі Євгенії Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Кооперативна, будинок 80. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:002:1242.

11. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну спільну часткову власність гр. Коваль Аллі Михайлівні – 3/10 частки та гр. Чмизі Євгенії Іванівні – 7/10 частки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Кооперативна, будинок 80, площею - 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:002:1242.

12. Зобов'язати гр. Коваль Аллу Михайлівну та гр. Чмигу Євгенію Іванівну:

12.1. Здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку.

12.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

12.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Здоровець Ганні Іллівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Тимошенко, будинок 68. Площа земельної ділянки 0,0490 га, кадастровий номер 5125010100:02:005:1259.

14. Передати земельну ділянку безоплатно у власність гр. Здоровець Ганні Іллівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Тимошенко, будинок 68, площею - 0,0490 га, з кадастровим номером 5125010100:02:005:1259.

15. Зобов'язати Здоровець Ганну Іллівну:

15.1. Здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку.

15.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

15.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Побережному Анатолію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Татарбунарського повстання, будинок 29-а. Площа земельної ділянки 0,0497 га, кадастровий номер 5125010100:02:003:1241.

17. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Побережному Анатолію Миколайовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Татарбунарського повстання, будинок 29-а, площею - 0,0497 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1241.

18. Зобов'язати Побережного Анатолія Миколайовича:

18.1. Здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку.

18.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

18.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Максимчук Марії Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Садова, будинок 9. Площа земельної ділянки 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:002:1240.

20. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Максимчук Марії Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Садова, будинок 9, площею - 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:002:1240.

21. Зобов'язати Максимчук Марію Іванівну:

21.1. Здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку.

21.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

21.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Время Ігорю Михайловичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Нагорна, будинок 26. Площа земельної ділянки- 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:001:0259.

23. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Время Ігорю Михайловичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Нагорна, будинок 26, площею - 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:001:0259.

24. Зобов'язати гр. Время Ігоря Михайловича:

24.1. Здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку.

24.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

24.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

25. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), гр. Мунтяну Дмитру Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Чкалова, будинок 50. Площа земельної ділянки - 0,1000 га, кадастровий номер 5125010100:02:002:1241.

26. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Мунтяну Дмитру Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Чкалова, будинок 50, площею - 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:002:1241.

27. Зобов'язати гр. Мунтяна Дмитра Івановича:

27.1. Здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку.

27.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

27.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

28. Затвердити проект землеустрою відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОВЕТСЕРВІС» для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування за адресою: Одеська область, м. Татарбунари, вул. Соборна (в минулому Леніна), будинок 14. Площа земельної ділянки - 0,0352 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0082.

29. Надати земельну ділянку в оренду строком на 39(тридцять дев'ять) років Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОВЕТСЕРВІС» для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування за адресою: Одеська область, м.Татарбунари, вул.Соборна, будинок14. Площа земельної ділянки - 0,0352 га, кадастровий номер 5125010100:02:004:0082.»

Питання 9. Про передачу у власність земельної ділянки в м. Татарбунари за клопотанням Ющенко Надії Миколаївни

Назву та преамбулу доповнити словами та знаками перетину: «та вилучення земельних ділянок за заявами Котовича Сергія Миколайовича, Заремби Олександра Євгеновича».

Доповнити проект рішення пунктами 3-4, відповідно пункти 3,4 стають пунктами 5, 6, а саме:

«3. Вилучити з користування гр. Котовича Сергія Миколайовича до земель запасу земельну ділянку за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вулиця Відрадна,30, загальною площею 0,12 га (з них, 0,10 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та 0,02 га - для ведення особистого підсобного господарства) та вважати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради від 03.10.1991 року №161, у частині, що стосується гр. Котовича Сергія Миколайовича, у зв'язку з добровільною відмовою від земельної ділянки.

4. Вилучити з користування гр. Російської Федерації Заремби Олександра Євгеновича до земель запасу земельну ділянку за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вулиця Тіниста,31, загальною площею 0,12 га (з них, 0,10 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та 0,02 га - для ведення особистого підсобного господарства) та вважати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Татарбунарської міської ради від 29.12.1992 року №173, у частині, що стосується гр. Російської Федерації Заремби Олександра Євгеновича, у зв'язку з добровільною відмовою від земельної ділянки.»

Питання 10. Про припинення дії договору оренди землі в м.Татарбунари за заявою фізичної особи – підприємця Головатої Алли Євгеніївни

Назву та преамбулу доповнити словами та знаками перетину: «, Кобилаш Євгенії Антонівни та надання в оренду за заявою Рибака Олександра Валерійовича».

Доповнити проект рішення пунктами 2-6 та підпунктами 5.1- 5.3, , відповідно пункти 2, 3 стають пунктами 7, 8, а саме:

«2. Припинити гр.Кобилаш Євгенії Антонівні дію договору оренди землі від 28.11.2017 року №146 (запис про державну реєстрацію від 04.12.2017 року №23811279) на земельну ділянку з кадастровим номером 5125010100:02:004:0285, для будівництва індивідуального гаражу, площею 0,0024 га, за адресою: Одеська область, м.Татарбунари, вул. Центральна, 50-а, гараж №3, з дня набуття права власності на гараж іншою особою.

3. Зобов'язати гр. Кобилаш Євгенію Антонівну здійснити державну реєстрацію угоди щодо припинення права оренди на земельну ділянку.

4. Надати гр. Рибаку Олександрю Валерійовичу в оренду строком на 5(п'ять) років земельну ділянку з кадастровим номером 5125010100:02:004:0285, для будівництва індивідуального гаражу, площею 0,0024 га, за адресою: Одеська область, м.Татарбунари, вул. Центральна, 50-а, гараж №3 б.

5.Зобов'язати Рибака Олександра Валерійовича:

5.1. Здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку.

5.2. Дотримуватись положень статті 96 Земельного кодексу України.

5.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

6. Пункти 4, 5 та підпункти 5.1-5.3 набувають чинності з дати виконання пункту 3 цього рішення.»

Питання 12. Про внесення змін в рішення Татарбунарської міської ради: від 15.10.2009 року №613-V за заявою гр. Вовченко Світлани Олексіївни

Назву та преамбулу доповнити словами та знаками перетину: «та визнання такими, що втратили чинність рішення Татарбунарської міської ради: від 12.07.2018 року №682-VII за заявою гр. Белошитського Петра Леонідовича, від 16.02.2018 року №569- VII за заявою гр.Поліщук Марини Павлівни».

Доповнити проект рішення пунктами 2-3, відповідно пункт 2 стає пунктом 4, а саме:

«2.Визнати таким, що втратило чинність рішення Татарбунарської міської ради від 12.07.2018 року №682-VII, у частині, що стосується гр. Белошитського Петра Леонідовича, щодо земельної ділянки з кадастровим номером 5125010100:02:002:1230, у зв'язку з потребою встановлення нових меж по червоним лініям, згідно містобудівної документації.

3. Визнати таким, що втратили чинність пункти 1 та 4 рішення Татарбунарської міської ради від 16.02.2018 року №569-VII, у частині, що стосується гр. Поліщук Марини Павлівни, щодо оренди земельної ділянки з кадастровим номером 5125010100:02:005:1235, у зв'язку з набуттям права приватної власності на вищезазначену земельну ділянку.

Питання 14. Про передачу у власність земельної ділянки в м.Татарбунари за клопотанням Євчевої Олени Антонівни.

Назву та преамбулу доповнити словами та знаками перетину: «, Кобушкіної Ганни Сергіївни та припинення права оренди за заявою Табачок Ганни Пилипівни».

Доповнити проект рішення пунктами 3-7 та підпунктами 6.1- 6.3, відповідно пункт 3 стає пунктом 8, а саме:

«3. Припинити гр.Табачок Ганні Пилипівні дію договору оренди землі від 29.09.2017 року №144 (запис про державну реєстрацію від 09.11.2017 року №23345590 на земельну ділянку з кадастровим номером 5125010100:02:003:1195, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га, за адресою: Одеська область, м.Татарбунари, вул. Бесарабська, 4, з дня набуття права власності на житловий будинок іншою особою.

4. Зобов'язати Табачок Ганну Пилипівну здійснити державну реєстрацію угоди щодо припинення права оренди на земельну ділянку.

5. Передати земельну ділянку безоплатно у приватну власність гр. Кобушкіній Ганні Сергіївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Татарбунарський район, м. Татарбунари, вул. Бесарабська, будинок 4, площею - 0,1000 га, з кадастровим номером 5125010100:02:003:1195.

6. Зобов'язати Кобушкіну Ганну Сергіївну:

6.1. Здійснити державну реєстрацію речового права на земельну ділянку.

6.2. Дотримуватись положень статті 91 Земельного кодексу України.

6.3. Укласти договір з комунальним підприємством на вивезення побутових відходів.

7. Пункти 5, 6 та підпункти 6.1-6.3 набувають чинності з дати виконання пункту 4 цього рішення.»

Питання 19. «Різне». Розгляд клопотання Міжгосподарського енергетичного підприємства «РАЙСІЛЬГОСПЕНЕРГО» від 06.07.2018 року № 4 (Вх. № 270/03-20), щодо погодження відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, для будівництва та експлуатації гідротехнічних споруд пригреблевої мікро гідроелектростанції сифонного типу орієнтовною потужністю до 50 кВт/год на річці Фонтанка в м. Татарбунари, вул. Горького, в районі шлюзу.